



## КОТТЕДЖ В ГРИБОВО

**15 сот.**

Площадь участка

**250 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**12 км**

Расстояние от МКАД

ID 11121



 Можайское шоссе

 250 м<sup>2</sup>

 15 сот.

 ИЖС

 2

 под отделку

 2

 барбекю

 магистральный

 да

 индивидуальная  
скважина

 септик

---

**Этаж 1:** Кухня гостиная, спальня, санузел.

**Этаж 2:** Спальная комната с ванной комнатой и санузлом, кабинет.

**Дополнительные строения:** гараж м\м, барбекю



---

## КОТТЕДЖ В ГРИБОВО

К продаже представлен дом, в прекрасном локации. Выезд на 2 шоссе, в доступности вся необходимая инфраструктура: школы, сады, фитнес центры,





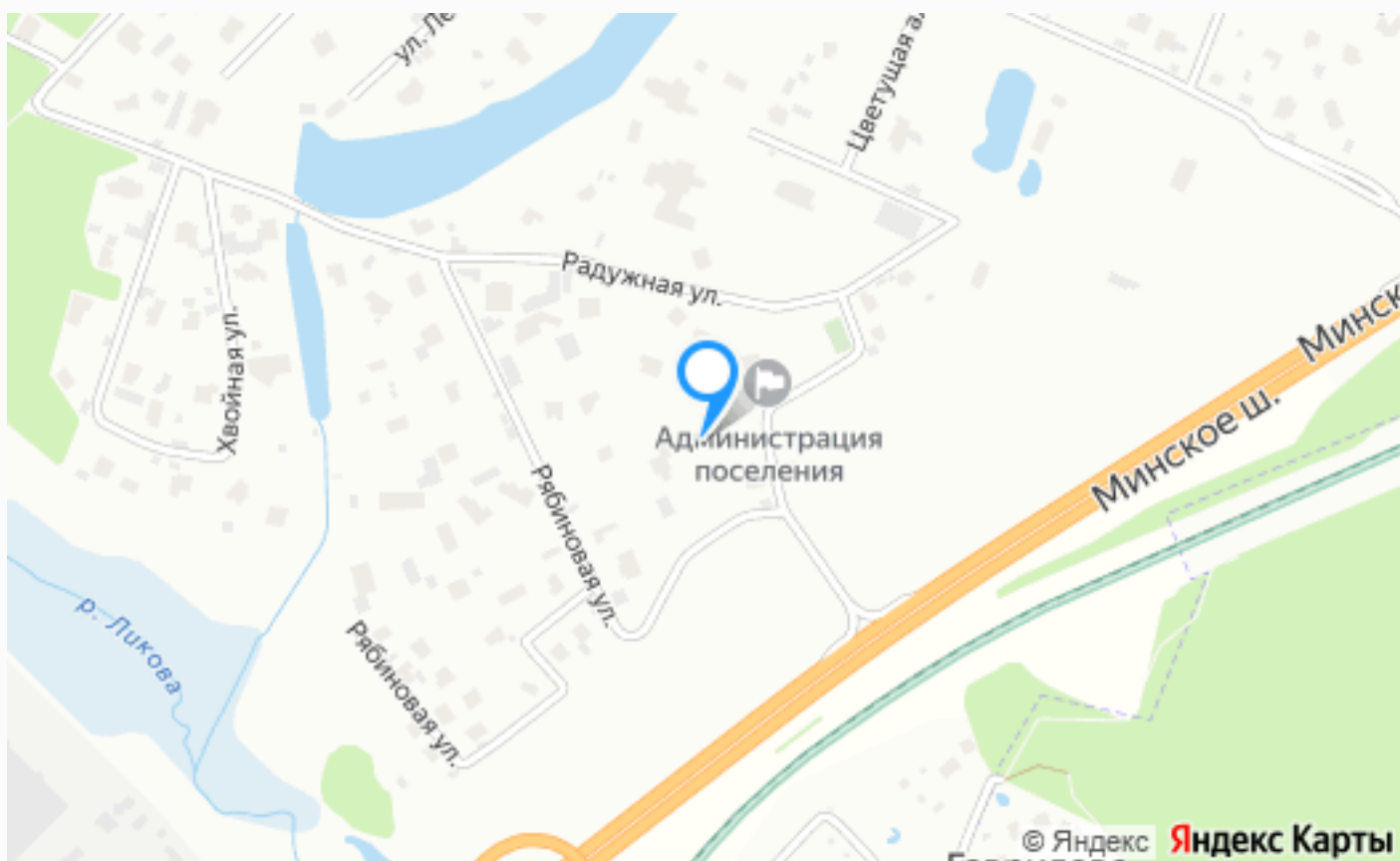












---

## Расположение

Рябиновая



---

## Грибово

Грибово» — загородный поселок премиум-класса в хвойном лесу. В поселке более 100 коттеджей, которые построены по индивидуальным проектам площадью от 400 до 1500 м<sup>2</sup> на лесных участках от 15 до 300 соток. Для жителей поселка на охраняемой общественной территории выполнено озеленение, устроены зоны отдыха с беседками

---

на берегу озера. Коттеджный поселок Грибово расположен в стародачном месте - в советские времена этот уголок привлекал академиков и высокопоставленных чиновников, а в 50-е здесь даже отдыхал маршал Победы – Георгий Жуков. Сегодня район известен не только своей богатой историей, но и обширными лесными массивами, создающими благоприятную экологическую среду. Безопасность поселка обеспечивается профессиональной службой охраны, которая бдительно патрулирует территорию поселка и следит за соблюдением пропускного режима. Для комфорта постоянного проживания в поселке Грибово есть все необходимые коммуникации – центральные водопровод и канализация, электросеть и магистральное газоснабжение. Вблизи поселка располагается разнообразная инфраструктура: частные лицеи и гимназии (МЭШ и гимназия Василия Великого), детские сады, музыкальные школы и спортивные секции, также в нескольких минутах езды находится несколько торговых центров и ресторанов, инфраструктура г. Одинцово и

---

дачного поселка Лесной Городок. Также резидентам Грибово доступен выезд на платный дублер Минского шоссе, по которому они могут добраться в Москва сити за 20-25 минут. Коттеджный поселок Грибово — это место, где комфорт сочетается с природой и уютом стародачного места

---

## О месте



12 км от  
МКАД



Лесной



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КОТТЕДЖ В ГРИБОВО

**15 сот.**

Площадь участка

**250 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**12 км**

Расстояние от МКАД

ID 11121