



## ДОМ В ПОСЕЛКЕ КНЯЖЬЕ ОЗЕРО

**20 сот.**

Площадь участка

**385 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**24 км**

Расстояние от МКАД

ID 11441



 Новорижское шоссе  385 м<sup>2</sup>


 20 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 5

 3 санузла

 баня

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 11441

---

**Этаж 1:** холл, гостиная с камином, кухня, просторная столовая, кабинет, терраса/зимний сад, домашний кинотеатр, гардеробная, постирочная, гостевой с/у

**Этаж 2:** мастер-спальня с гардеробной и индивидуальной ванной, 3 спальни, игровая и ванная комната

**Дополнительные строения:** баня, гараж м\м, доп. строения, помещение для персонала



---

## ДОМ В ПОСЕЛКЕ КНЯЖЬЕ ОЗЕРО

Просторный дом, располагается в охраняемом лесном поселке, стоящем на берегу озера.

Архитектура дома сочетает в себе романский стиль с английской сдержанностью. Внутренние интерьеры выполнены по индивидуальному дизайнерскому проекту. В них преобладают натуральные материалы. Благодаря панорамным окнам, дом наполнен светом, высота потолков достигает восьми метров.

Классический интерьер дополнен эффектными элементами декора и изысканной мебелью. Хорошо продуманная планировка дома, позволяет максимально удобно использовать его пространство. При необходимости, кабинет на первом этаже, может быть переоборудован в дополнительную спальню, а летняя терраса превратится в зимний сад.

Прекрасный участок удачно находится в самой престижной части посёлка, среди статусного окружения. Сад дома ухожен и имеет системы дренажа и автополива. На территории есть гараж на 3 машиноместа, баня и зона отдыха.





















---

## Княжье Озеро

Княжье Озеро» — уникальный элитный коттеджный посёлок площадью 152 гектара из 600 домовладений построенных в едином стиле. Исключительность посёлка создает многогранная собственная инфраструктура, лесные массивы запада Подмосковья со своей уникальной экологией, а также, возможность быстрого проезда в столицу по скоростному

---

Новорижскому шоссе. На въезде в коттеджный посёлок «Княжье Озеро» построены торговый центр «Княжий двор» площадью 8000 кв.м, медицинский центр, стоматологическая клиника, аптека, ветеринарная клиника, круглосуточная автомойка, шиномонтаж, автосервис, вертолетная площадка. Для верующих возведён храм Александра Невского. Внутри поселка расположены несколько тематических парков, озеро с лебедями и уютным рестораном, каскад прудов, песочный пляж, волейбольная площадка, площадка для выгула собак. Рядом с одним из природных озёр создана зона отдыха, где можно рыбачить и загорать на солнце. Любителей активного досуга приглашают танцевальная и спортивная студии, фитнес-центр, школа верховой езды. Самое большое внимание в поселке уделено детям всех возрастов - построено пять детских игровых городков, мини-зоопарк с экзотическими животными, спортплощадка, подогреваемый мини-бассейн, роллердром, ледяной каток, спортивный центр, школа, два детских сада, школа искусств, центр

---

дополнительного образования для детей. Стоит также отметить, что поселок «Княжье озеро» неоднократно победитель российских и международных конкурсов и обладатель премий в самых престижных номинациях, касающихся качества строительства и комфорта загородного проживания. Покупка недвижимости в элитном коттеджном поселке «Княжье озеро» это инвестиция в семейные ценности, будущее Ваших детей и комфорт единения с природой.

---

## О месте



24 км от  
МКАД



Парковый



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В ПОСЕЛКЕ КНЯЖЬЕ ОЗЕРО

**20 сот.**

Площадь участка

**385 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**24 км**

Расстояние от МКАД

ID 11441