



## ТАУНХАУС В "ФУТУРО-ПАРК"

**3 сот.**

Площадь участка

**170 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 11471



📍 Новорижское шоссе 📏 170 м<sup>2</sup>

📏 3 сот.

📄 ИЖС

🚗 2

🔥 барбекю

👑 магистральный

💡 да

💧 центральное

🏠 центральная

ID 11471

---

**Этаж 1:** Прихожая, кухня-гостиная с выходом на террасу, санузел, котельная.

**Этаж 2:** Мастер спальня с санузлом, прачечная, гардеробная, спальня.

**Этаж 3:** Гардеробная, на эксплуатируемой крыше - зона отдыха с лежаками и душем.

**Дополнительные строения:** барбекю



## ТАУНХАУС В 'ФУТУРО-ПАРК'

К продаже представлен современный таунхаус в престижном коттеджном поселке "Футуро парк". Таунхаус в современном стиле под ключ. В отделке дома использован мрамор привезённый из Тосканы, полностью укомплектован дорогой мебелью и современной техникой премиальных брендов, ультрасовременная кухня Valcucine, В гостиной установлен дровяной камин, с гостиной открывается выход на большую обустроенную террасу, терраса оборудована мангальной зоной и зоной отдыха. На придомовой территории предусмотрена парковка для 2 машин. На эксплуатируемой кровле, на крыше таунхауса, расположена зона отдыха, душ.







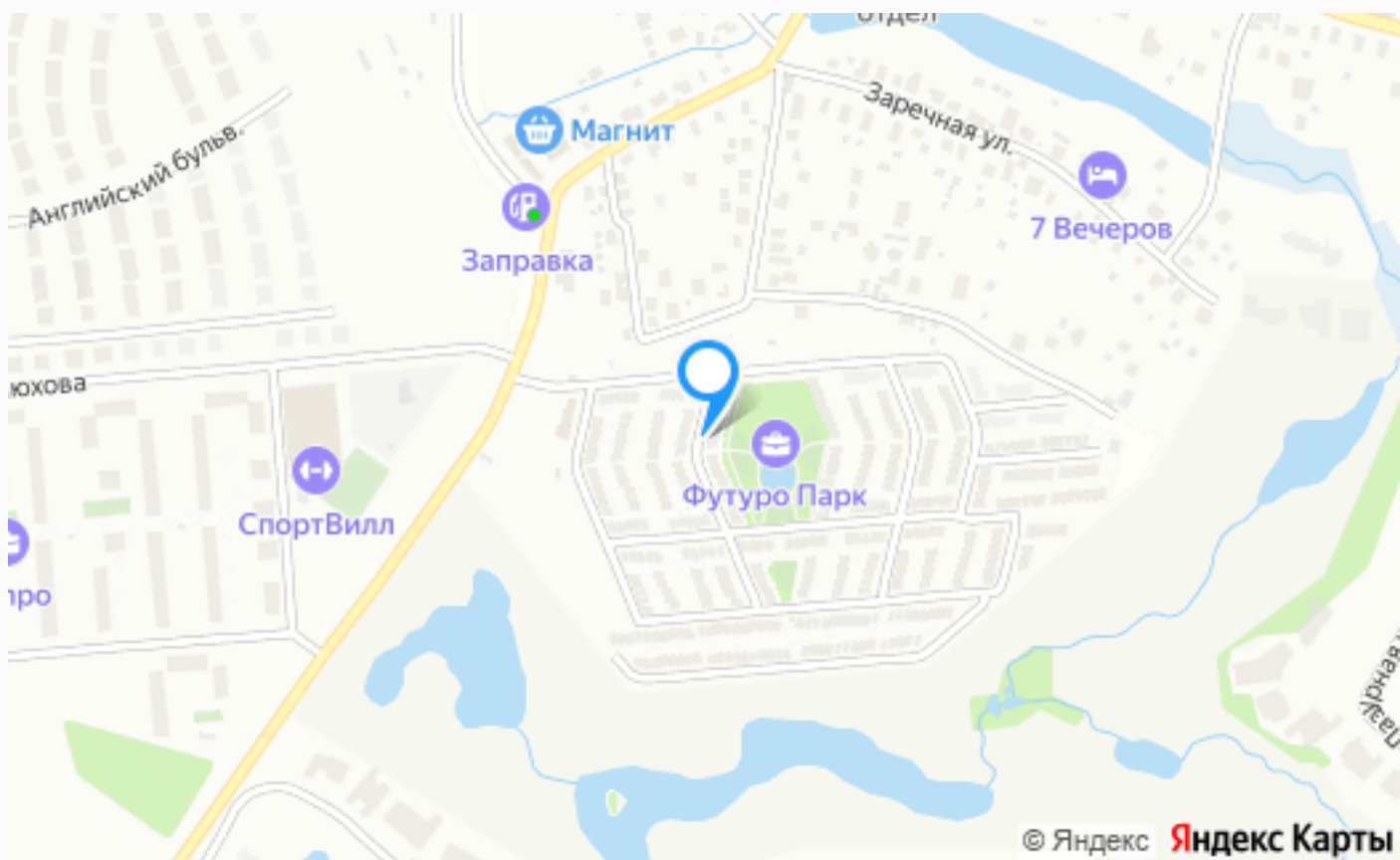






## Внутренняя инфраструктура

В поселке красивые и ухоженные улицы для прогулок, детские площадки. Сейчас идет обустройство поселка, заканчивается строительство большого парка с озером, детского сада, ресторана, фитнес центра с бассейном. Жители поселка "Футуро парк", могут пользоваться развитой инфраструктурой соседних поселков, входящих в группу "Villagio": "Покровский", "Гринфилд", "Парк Авеню", "Монтевиль", "Шервуд"



---

## Расположение

Покровское,



---

## Futuro Park (Футуро Парк)

В 26 км от Москвы на Новорижском шоссе, среди лучших коттеджных поселков, уютно разместился на площади 17,8 га, новый премиальный поселок таунхаусов "Futuro Park". Отличительной особенностью данного проекта является строгая геометрия и линейность застройки. Футуристичный дизайн и интересный конструктив зданий с фантастическим

---

панорамным остеклением, делает этот жилой комплекс ярким и впечатляющим! Все таунхаусы наполнены светом и имеют два либо три уровня и площадь - 168 или 238 кв.м., а придомовые участки достигают 3,4 соток. Задний двор каждого домовладения озеленен и украшен живой изгородью и крупномерами, а у входной группы оборудована парковка для двух автомобилей. Внутренняя инфраструктура поселка еще находится в стадии реализации и она уже достаточно богата и насыщена. В центральной части, на площади около 1 га, разбит парк, засаженный многолетними деревьями и декоративными кустарниками, радующий прогулочными дорожками, детскими и спортивными площадками и открытым плавательным бассейном с зоной отдыха. В ближайшее время будет построен ресторан с летней верандой и масштабный комплекс, где разместится крытый плавательный бассейн для детей и взрослых и фитнес-центр с фитобаром и сауной. Территория поселка огорожена и находится под круглосуточным наблюдением,

---

въезд осуществляется строго через контрольно-пропускные пункты. Недалеко от КПП расположится торгово-административный центр с продуктовым магазином и офисами обслуживающей организации, а также, будет разбит еще один небольшой, но уютный сквер, благодаря которому общая площадь зеленых насаждений поселка составит более 2,2 га.

«Футуро Парк» - идеальный вариант загородного жилья для тех, кто мечтает купить таунхаус на Новорижском шоссе.

---

## О месте



23 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Внутренняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ТАУНХАУС В 'ФУТУРО-ПАРК'

**3 сот.**

Площадь участка

**170 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 11471