



## КЛАССИКА ПОД ОТДЕЛКУ В КП ВЕСНА

**10 сот.**

Площадь участка

**600 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД


ID 11766



 Рублёво-Успенское шоссе

 600 м<sup>2</sup>

 10 сот.

 дачное строительство

 2

 под отделку

 5

 гостевой дом

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Мансарда:** Гостиная, гостевая комната, санузел, прачечная, гардеробная, 2 кладовые комнаты.

**Этаж 1:** Прихожая, просторная гостиная с панорамными окнами, столовая, отдельная кухня, кабинет, санузел, гардеробная, летняя веранда

**Этаж 2:** 3 спальни (главная спальня с выходом на открытую террасу) и 2 гостевых комнаты с балконом, 4 санузла, гардеробная, зимний сад

**Дополнительные строения:** гараж м\м, гостевой дом, доп. строения



---

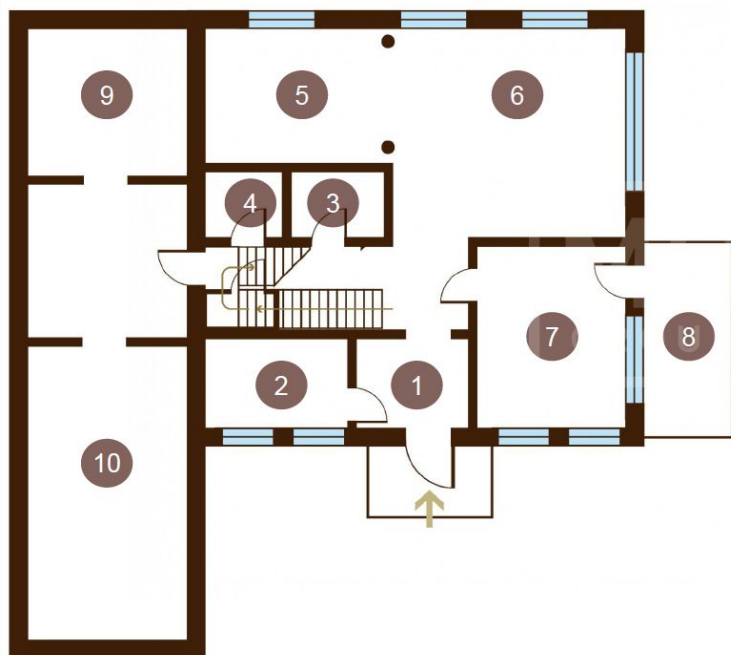
## КЛАССИКА ПОД ОТДЕЛКУ В КП ВЕСНА

Новый дом в классическом стиле площадью 600 кв.м. в чистовой отделке с панорамными окнами и облицовкой из природного камня в поселке Весна на Рублево-Успенском ш. Все центральные коммуникации проведены. В домах чистовая отделка, которая позволит реализовать любые решения в дизайне.





## Планировки

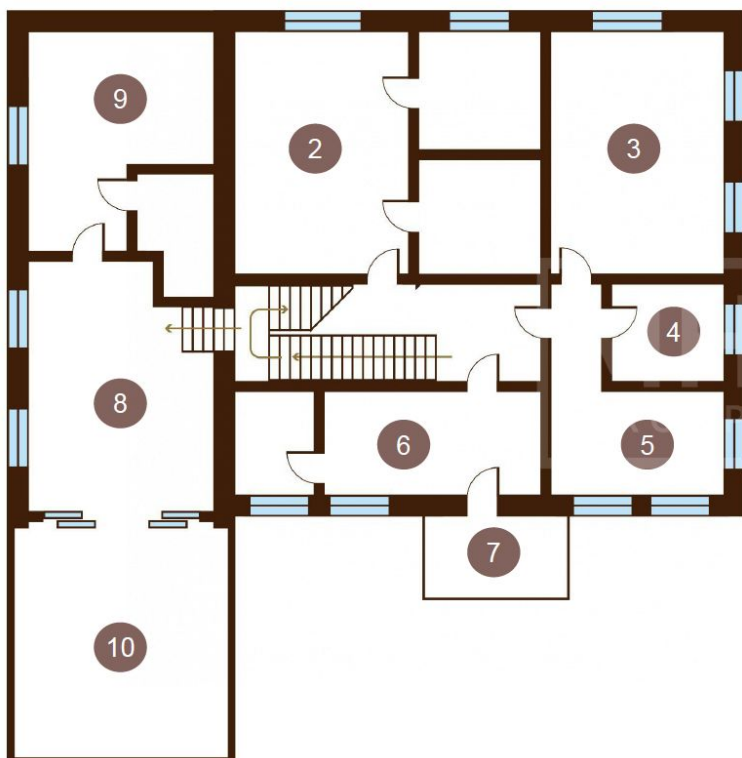


- ✓ Дом 600м<sup>2</sup>, 3 этажа
- ✓ Участок 10 соток
- ✓ 5 спален
- ✓ Панорамные окна

### Планировка дома

#### 1 этаж:

- 1) Холл
- 2) Кабинет
- 3) Санузел
- 4) Гардеробная
- 5) Столовая
- 6) Гостиная
- 7) Кухня
- 8) Летняя веранда
- 9) Котельная
- 10) Гараж



### Планировка дома

#### 2 этаж:

- 1) Лестничный холл
- 2) Главная спальня 1 с гардеробной и ванной
- 3) Детская спальня 1
- 4) Детский санузел
- 5) Детская спальня 2
- 6) Гостиная 1
- 7) Балкон гостевой
- 8) Главная спальня 2
- 9) Гардеробная
- 10) Летняя веранда



---

## Расположение

Горки-2,



---

## Весна

Коттеджный поселок «Весна» разместился в непосредственной близости от Москвы (15 км), с удобной логистической развязкой, проходящей через Рублево-Успенское шоссе. Уютное, тихое место позволит местным жителям ощутить единение с природой, спокойствие и сменить бурлящую атмосферу столицы. Поселок отделен от дороги березовой рощей. Часть участков были объединены между собой по желанию заказчиков, первоначальная нарезка из 72 объектов сейчас составляет 60 домовладений. Общая территория поселка 9,5 Га. Главной особенностью свободного стиля поселка стали коттеджи, не похожие друг на друга и выполненные в

---

уникальной архитектуре. Достойный уровень коммуникаций поддерживается наличием телефонии, высокоскоростного интернета, центральных коммуникаций, электричества. Поселок обеспечен находящейся на территории водонапорной башней и электрической подстанцией. Для гостей предусмотрена отдельная удобная зона для парковки. Поселок полностью благоустроен, дороги асфальтированы. Приятным бонусом являются невысокие взносы, в сравнении с популярными «рублевскими» жилыми комплексами.

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Полевой



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КЛАССИКА ПОД ОТДЕЛКУ В КП ВЕСНА

---

**10 сот.**

Площадь участка

---

**600 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 11766