



## ДОМ С БАССЕЙНОМ С ВИДОМ НА ГОЛЬФ-ПОЛЕ В КП АГАЛАРОВ ЭСТЕЙТ

**33 сот.**

Площадь участка

**950 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**20 км**

Расстояние от МКАД

ID 11780



 Новорижское шоссе  950 м<sup>2</sup>

 33 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 5

 7 санузлов

 баня

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 11780

---

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, кухня-столовая, гостиная с камином, с/у, спа-зона с бассейном и сауной, блок для персонала, гараж

**Этаж 2:** мастер спальня с гардеробной и с/у, 4 спальни с гардеробными и с/у, кабинет

**Дополнительные строения:** бассейн, баня, гараж м\м, помещение для персонала



---

## ДОМ С БАССЕЙНОМ С ВИДОМ НА ГОЛЬФ-ПОЛЕ В КП АГАЛАРОВ ЭСТЕЙТ

Просторная загородная резиденция в стиле hi-tech площадью 950 м<sup>2</sup> под ключ располагается на участке 33 сотки с ландшафтным дизайном в премиальном коттеджном поселке «Агаларов Эстейт». Непревзойденное качество исполнения внешней и внутренней отделки с использованием высококачественных материалов. На первом этаже находится гостиная с камином, кухня, совмещенная с обеденной зоной, санузел, СПА-зона с бассейном и сауной, постирочная, две комнаты для персонала, блок для персонала. Второй этаж займут пять спален с индивидуальными гардеробными и санузлами, кабинет. Предусмотрен встроенный гараж на четыре машиноместа. Особый интерес представляет ландшафт поселка с искусственно созданной коллекцией из 14 озер, водопада, фонтанов, прибрежной березовой рощей.















---

## Расположение

Захарово,



---

## Агаларов Estate

Agalarov Estate— закрытый посёлок премиум-класса с уникальным ландшафтом — водопадами, реками, озёрами и холмами. Всего в 24 километрах от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе расположилось роскошное поместье Agalarov Estate— закрытый коттеджный посёлок премиум-класса с уникальным ландшафтом — водопадами, реками,

---

озёрами и холмами находится в 24 км от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе. На территории площадью более 300 Га, среди парков и садов, располагаются индивидуальные поместья, площадь которых составляет от 800 до 4000 м<sup>2</sup> с участками от 20 до 4 Га. Для каждого из них разработано свое архитектурное решение. 260 резиденций, спроектированных по эксклюзивным архитектурным проектам. 70 Га в поселке занимают гольф поля, сады, сосновая аллея, фонтаны, водопады и четырнадцать красивейших рукотворных озер. Ведущие специалисты из разных стран мира несколько лет трудились над созданием этого уникального посёлка, чтобы каждая деталь соответствовала всем принципам премиального комфорта. В КП Agalarov Estate— расположен отель Hotel & Spa, в котором можно посещать занятия йогой, пилатесом, стретчингом, лечебной гимнастикой, восстановлением после родов, также проходят занятия для беременных, есть анти-возрастные программы для поддержания здоровья. В отеле есть уютный ресторан итальянской кухни с

---

камином. Также в поселке есть открытый бассейн, детский бассейн, бильярдная, причал для лодок, многофункциональный спортивный комплекс площадью 5 тыс. кв. м с шестью теннисными кортами, футбольным полем, спортзалом и боулингом, Agalarov Golf & Country Club, Академия Гольфа «Troon Golf», Spa «Sabun Nga» с индивидуальными SPA-программами, детский английский клуб, вертолетная площадка. Ближайшее окружение поселка богато разнообразной инфраструктурой: «Crocus Fitness», Даниловский рынок, английская школа, детский сад, медицинские центры, Азбука Вкуса, Аутлет вилладж, Кофемания, ресторан «Vesna», ресторан «Сыроварня», «Гастровилла», различные магазины и многое другое. Жизнь в коттеджном поселке Agalarov Estate – это показатель безупречного вкуса и успешности.

---

## О месте



20 км от  
МКАД



Полевой



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ С БАССЕЙНОМ С ВИДОМ НА ГОЛЬФ-  
ПОЛЕ В КП АГАЛАРОВ ЭСТЕЙТ

**33 сот.**

Площадь участка

**950 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**20 км**

Расстояние от МКАД

ID 11780