



## УЧАСТОК В ЖУКОВКА-2

**73.5 сот.**



Площадь участка

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 11785



 Рублёво-Успенское  73.5 сот.  
шоссе

 ИЖС

 по границе

 да

 центральное

 центральная

---

## УЧАСТОК В ЖУКОВКА-2

К продаже представлен уникальный участок в бывшем дачном поселке Совета Министров СССР, а теперь это поселок Управления делами Президента. Поселок также имеет богатую историю, а его коттеджи и земельные участки являются желанным приобретением и инвестицией. Участок расположен в окружении вековых сосен и имеет оптимальные размеры для строительства резиденции или двух больших домовладений. Находится в центральной части поселка, полная приватность. Из поселка можно выйти на прогулку/пробежку в Подушкинский лес.

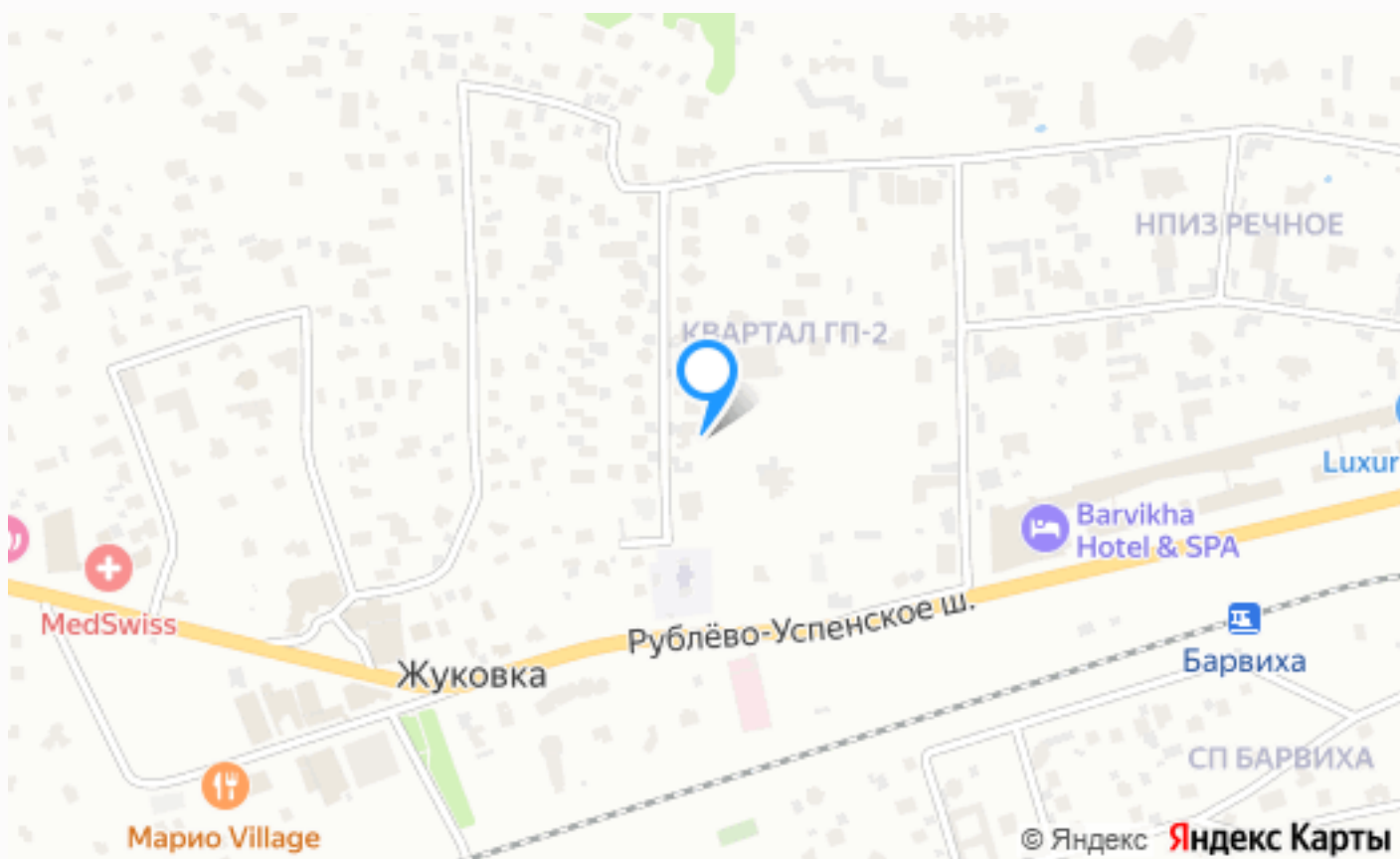




---

## Внутренняя инфраструктура

Внутри поселка спортивный комплекс, оздоровительный центр с бассейном, баней и фитнес центром. Баскетбольная, теннисная площадки. Футбольное поле. Детские игровые площадки. Просторные улицы для прогулок внутри поселка.



---

## Расположение

Жуковка,



---

## Жуковка-2

Знаменитый коттеджный поселок «Жуковка-2» в максимальной близости от МКАД (9 км), что обеспечивает возможность постоянного проживания и комфортного транспортного перемещения в Москву. Всего в поселке 43 домовладения, небольшая часть которых составляет жилой сектор. Общая территория поселка 30 Га, полностью благоустроена. В основном жилой комплекс состоит из гос.дач, которые сдаются в аренду. Все дома выполнены по индивидуальным проектам, что только подчеркивает их эксклюзивность. Нарезка участков также различная, варьируется от 15 до 100 соток. Коммуникации

---

центральные. Поселок имеет богатую инфраструктуру, которая привлекает и соседние населенные пункты. К услугам жителей: Различные спортивные площадки (волейбол, теннис, баскетбол); бассейн; зимний каток; фитнес зал; теннисные корты; японская клиника косметологии; ресторан; автосервис и другое. Территория закрыта, круглосуточно обеспечивается военизированной охрана периметра.

---

## О месте



9 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Внутренняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

УЧАСТОК В ЖУКОВКА-2

---

**73.5 сот.**

Площадь участка

---

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 11785