



## УЧАСТОК НА БЛИЖНЕЙ РУБЛЕВКЕ

**9 сот.**



Площадь участка

**8 км**

Расстояние от МКАД

ID 11858



 Рублёво-Успенское  9 сот.  
шоссе

 ИЖС

 магистральный  да

 центральное

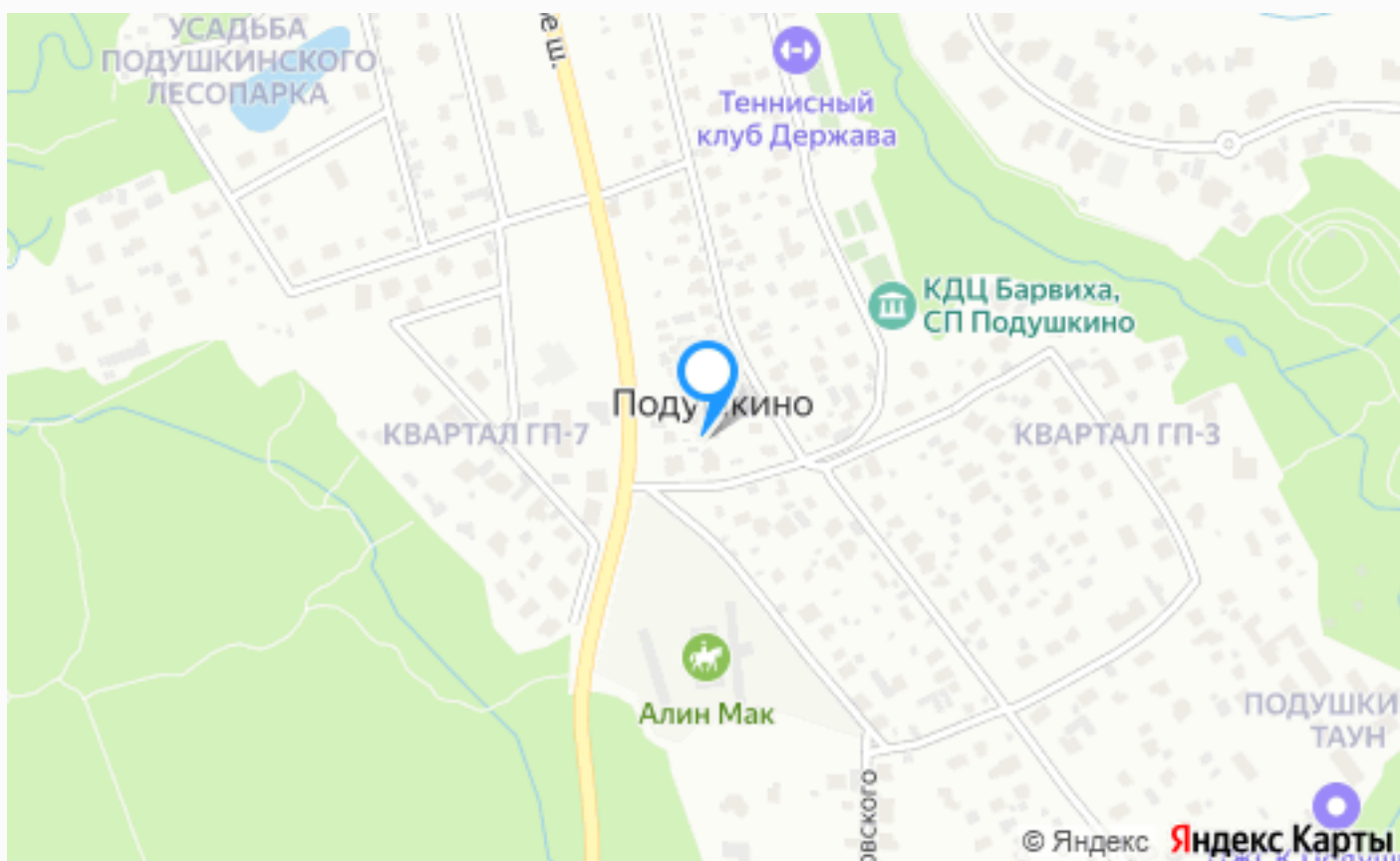
 септик

---

## УЧАСТОК НА БЛИЖНЕЙ РУБЛЕВКЕ

Земельный участок с уникальной транспортной доступностью. На участке дом 100кв.м. под реконструкцию или снос. Коммуникации: газ, электричество, вода, канализация (септик)





---

## Расположение

Подушкино,



---

## Подушкино

Одинцовский район по многим параметрам обгоняет остальные части Подмосковья. Без преувеличения можно сказать, что он один из самых уникальных по части памятников архитектуры и исторических мест. К примеру, именно здесь расположены городки Вязёмы и Уборы, полные древних храмов, или же великолепный монастырь Саввы Сторожевского. Также в этом районе расположились известные дворцы князей восемнадцатых-девятнадцатых веков. Населенный пункт "Подушкино" тянет свою историю еще с очень давних времен, первое упоминание было в 1627 году. С тех лет поселок принадлежал многим политическим

---

деятелям и знатым людям, пока в начале двадцатого века сюда не пришли коммунисты. Известные особняки и усадьбы быстро стали санаториями и дачами для отдыха политиков, людей искусства и науки. Сейчас же здесь может купить землю любой желающий, конечно, если ему это по карману. "Подушкино" расположено в самом центре Рублевки, поэтому цены на землю здесь просто запредельные, даже если вас интересует пустой участок. Но не подумайте, что все это просто так. Такой уровень цен сложился здесь благодаря архитектуре, истории, природе и комфорту этих мест. Сейчас сложно найти более уютные, приятные или же современные коттеджные поселки. Покупка земли в этом районе - отличный выбор, если вы ищете гнездо для своей семьи. Здесь много самой разной инфраструктуры, без которой невозможно представить себе загородную жизнь, до Москвы можно добраться за максимально короткое время, благодаря крупным скоростным трассам. Ну а если вы рассматриваете участки в "Подушкино", в качестве инвестиций, то и тут не прогадаете. Цены постоянно растут, приумножая капитал тех, кто уже приобрел здесь дом.

---

## О месте



8 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

УЧАСТОК НА БЛИЖНЕЙ РУБЛЕВКЕ

---

**9 сот.**

Площадь участка

---

**8 км**

Расстояние от МКАД

ID 11858