



## ТАУНХАУС 265 КВ.М.

**2.7 сот.**

Площадь участка

**265 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 12039





 Новорижское шоссе  265 м<sup>2</sup>

 2.7 сот.

 ИЖС  4

 4 санузла

 магистральный  да

 центральное

 центральная

ID 12039

---

**Этаж 1:** котельная, холл, гардеробная, санузел, кухня, гостевой зона совмещена с кухней и выход на просторную террасу, кладовая, гараж

**Этаж 2:** 2 спальни с гардеробной, 2 санузла и балкон

**Этаж 3:** спальня с санузлом

**Дополнительные строения:** гараж м\м



---

## ТАУНХАУС 265 КВ.М.

В таунхаусе площадью 265 кв. м. выполнен современный ремонт, дополненный стильной мебелью. Дом полностью готов к проживанию. По периметру участка высажены туи, которые создают ощущение приватности и украшают ландшафт. Элитный поселок таунхаусов Park Avenue расположен на 22-м километре престижного Новорижского шоссе. На его территории построено 8 комфортабельных домов, выполненных в стиле знаменитого американского архитектора Фрэнка Ллойда Райта. Таунхаусы в поселке Park Avenue, полностью построены из кирпича, а в облицовке фасадов используются такие материалы, как дерево, травертин и мрамор. Специально для самых юных жителей в поселке построен детский сад.



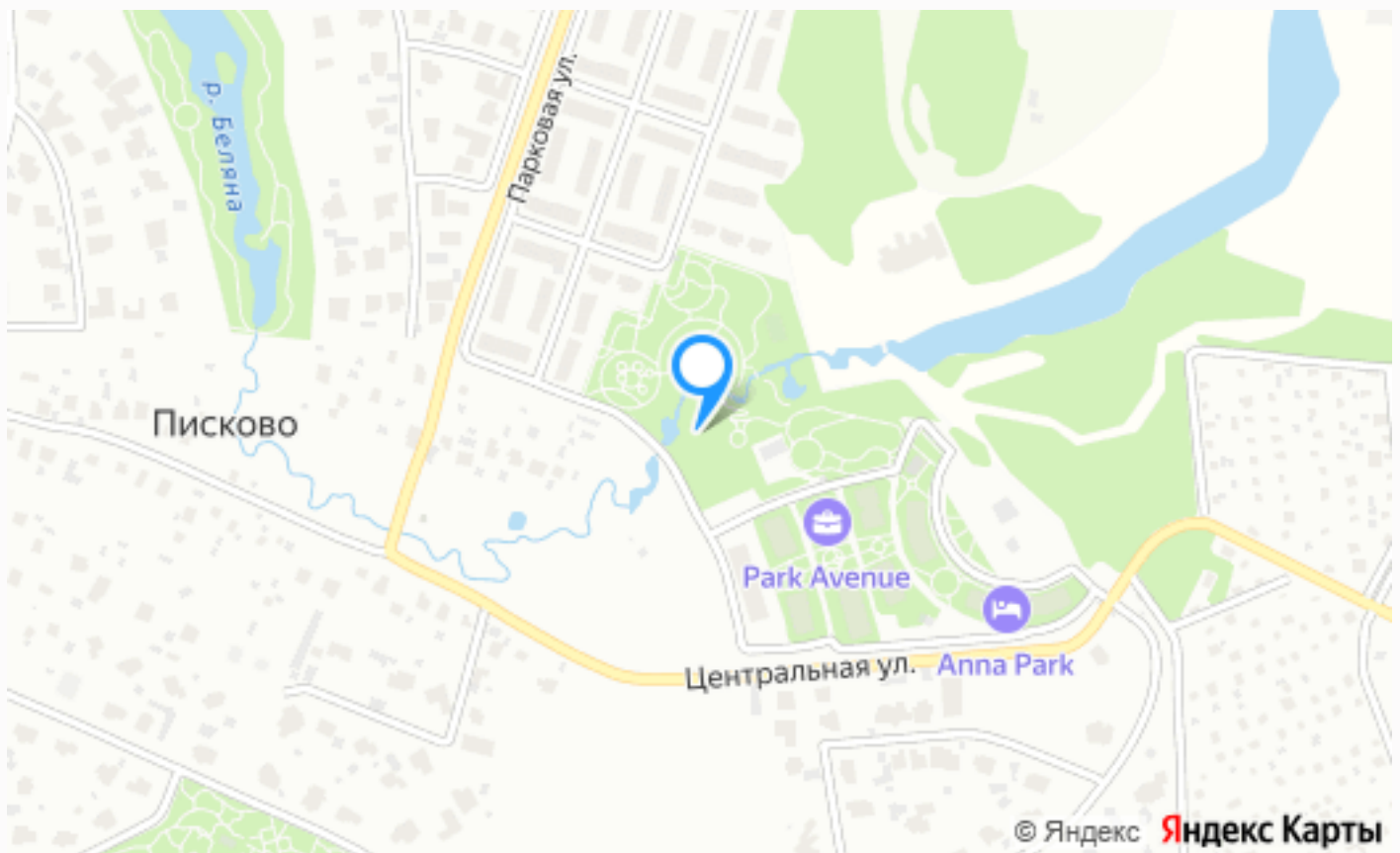








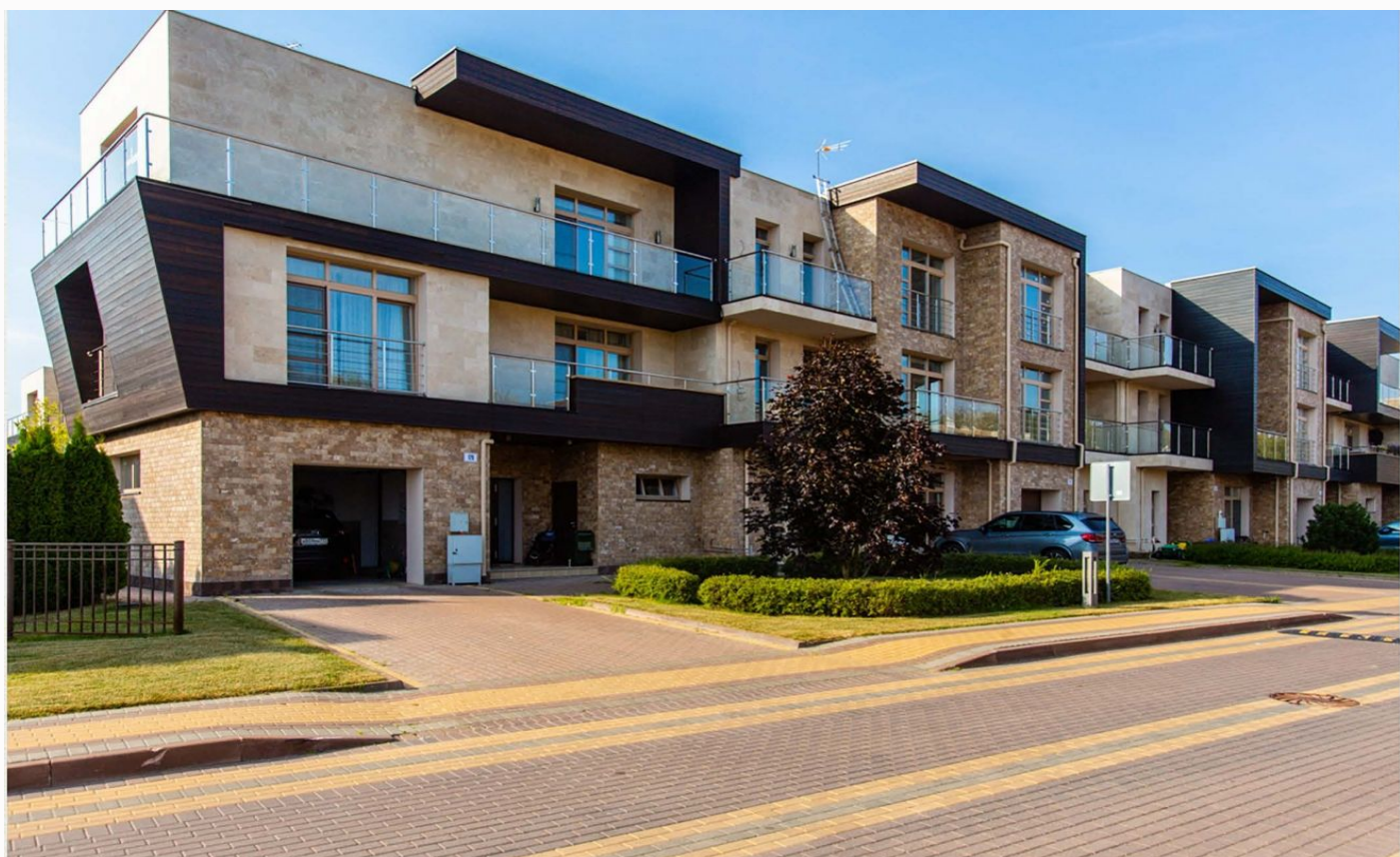




---

## Расположение

Писково,



---

## Park Avenue( Парк Авеню)

Таунхаусы и квартиры Park Avenue расположены в ближайшем Подмосковье, на 23-м километре престижного Новорижского шоссе. Благодаря удаленности от трассы в поселке создана особая, камерная атмосфера. Концепция поселка Park Avenue выдержана в стиле, присущем известному архитектору Фрэнку Ллойд Райту. При строительстве и внешней отделке

---

использовались природные материалы – натуральный камень и дерево. На его территории находится роскошный парк, спортивные площадки, а для долгих прогулок предусмотрена парковая зона в 5 Га. В распоряжении жителей таунхаусов Park Avenue также находятся инфраструктура и зоны отдыха близлежащих поселков Villagio Estate. КП располагает благоприятными условиями для спокойной семейной жизни и отдыха на природе. Здесь есть всё, что может потребоваться для комфортной жизни: элитные рестораны, удобный паркинг, центры медицинских услуг, объекты спортивной сферы, образовательные учреждения и кружки для детей любого возраста, бьюти- и SPA-центры, магазины и др.

---

## О месте



23 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ТАУНХАУС 265 КВ.М.

**2.7 сот.**

Площадь участка

**265 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 12039