



НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В УСОВО

7 сот.

Площадь участка

300 м²

Площадь дома

11 км

Расстояние от МКАД

ID 12140



- | | | |
|--|---|---|
|  Рублёво-Успенское шоссе |  300 м ² |  7 сот. |
|  ИЖС |  2 |  под ключ |
|  5 |  4 санузла |  магистральный |
|  да |  индивидуальная скважина |  септик |

Этаж 1: кухня с островом, гостиная с био-камином, столовая, гостевой санузел, кладовая, гостевая спальня с санузлом, выход на патио

Этаж 2: мастер- блок с гардеробной и с/у, комната свободного назначения, две спальни, с/у, постирочная



НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В УСОВО

В поселке Усово, всего в 10 км от МКАД, предлагается новый дом, воплощающий современные технологии, безупречный стиль и продуманную архитектуру. Прямой выезд на платную дорогу без разворотов - все для удобства и безопасности владельцев. В отделке дома использованы премиальные материалы: французская доска и паркет из ясеня, натуральный мрамор на кухне, столовой зоне и санузлах, дизайнерские обои Roberto Cavalli. По всему дому - теплые полы, скрытые конвекторы под окнами и встроенная аудиосистема с Bluetooth, доступная даже в ванных комнатах. Высокие потолки и панорамные окна наполняют пространство светом. Дом построен согласно мировым стандартам качества: монолитный железобетонный каркас, кровля с мембранным покрытием, что гарантирует надежность и энергоэффективность.



















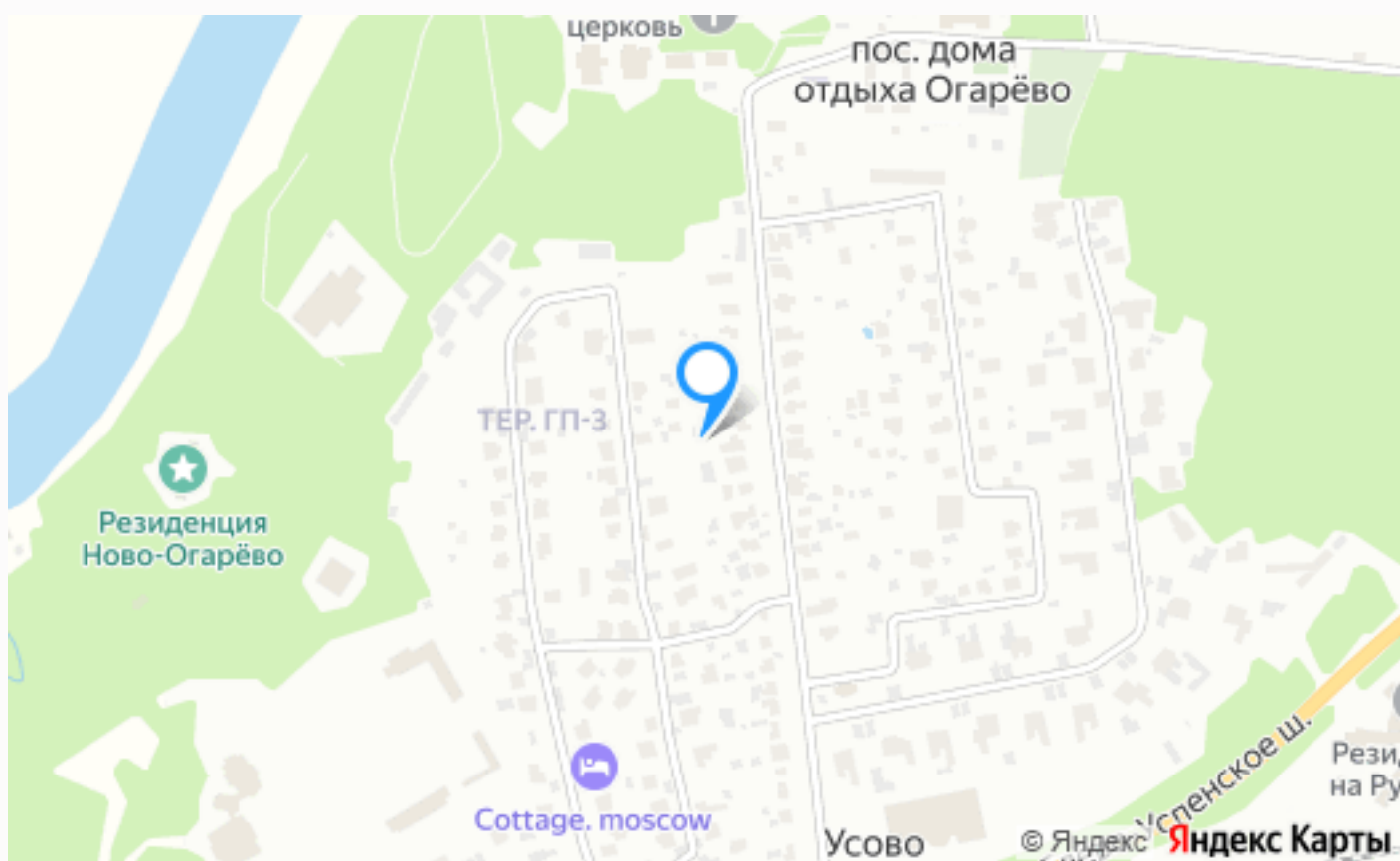












Расположение

Усово,



Усово

Первое упоминание о населенном пункте "Усово" датируется семнадцатым веком, когда оно принадлежало князю Федору Сицкому. После этого она несколько раз переходило из рук в руки, пока не оказалось в царской семье. Благодаря такому повороту, поселок получил финансирование и развитие, сделав большой шаг вперед. Сильно картина поменялась только спустя сотню лет, когда изменилась власть в нашей стране. Тогда из населенного пункта "Усово" превратили в дачу-резиденцию Никиты Хрущева. На данный момент этот населенный пункт не сильно отличается от многих других на Рублевке. Теперь построить здесь дворец может каждый,

а не только представитель правящего режима. Инфраструктура в "Усово" сделала большой скачок вперед, как и архитектура поселка. Соответственно, и цены на недвижимость не остались на месте. В поселке можно купить самую разную землю под застройку, или же сразу же готовый особняки или коттедж. Благо, разнообразие архитектурных стилей позволяет будущим владельцам выбирать место себе по вкусу. Удивительный климат, близость Москвы-реки и окружение лучшими поселками Рублевки, делает "Усово" очень перспективным местом для жизни. Покупка участка в этом районе - выгодная инвестиция, ведь вы можете как просто заработать деньги на его перепродаже или сдаче в аренду, так и жить на земле самостоятельно. В таком случае вы сможете сами оценить комфорт, уют, уединенность и уровень жизни в населенном пункте. Одно из главных достоинств "Усово" - транспортная доступность. От него до столицы лишь полчаса пути на автомобиле по Рублево-Успенскому шоссе. Это быстрее, чем добираться из некоторых районов Москвы. Помимо расположения стоит отметить и обустройство самого поселка, все дома в нем оснащены коммуникациями и оборудованы по последнему слову техники, земля на участке и вокруг облагорожена вручную, высажены деревья, разбиты цветники и газоны.

О месте



11 км от
МКАД



Платная
трасса



Садовый



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В УСОВО

7 сот.

Площадь участка

300 м²

Площадь дома

11 км

Расстояние от МКАД

ID 12140