



## ПРОДАЖА ДОМ 730 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 22.6 СОТ. В БЕРЕЗКИ RIVER VILLAGE (БЕРЁЗКИ РИВЕР ВИЛЛАДЖ)

**22.6 сот.**

Площадь участка

**730 м<sup>2</sup>**












Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12246



- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Рублёво-Успенское шоссе |  730 м <sup>2</sup> |  22.6 сот. |
|  ИЖС                     |  2                  |  под ключ  |
|  4                       |  магистральный      |  да        |
|  центральное             |  центральная        |   |

---

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, столовая с выходом на террасу, кухня, гостиная, санузел, кабинет, постирочная, котельная, гараж

**Этаж 2:** Мастер спальня с с/у и гардеробной, 3 спальни с с/у и гардеробными, блок для персонала с отдельным входом

**Дополнительные строения:** гараж м\м, помещение для персонала

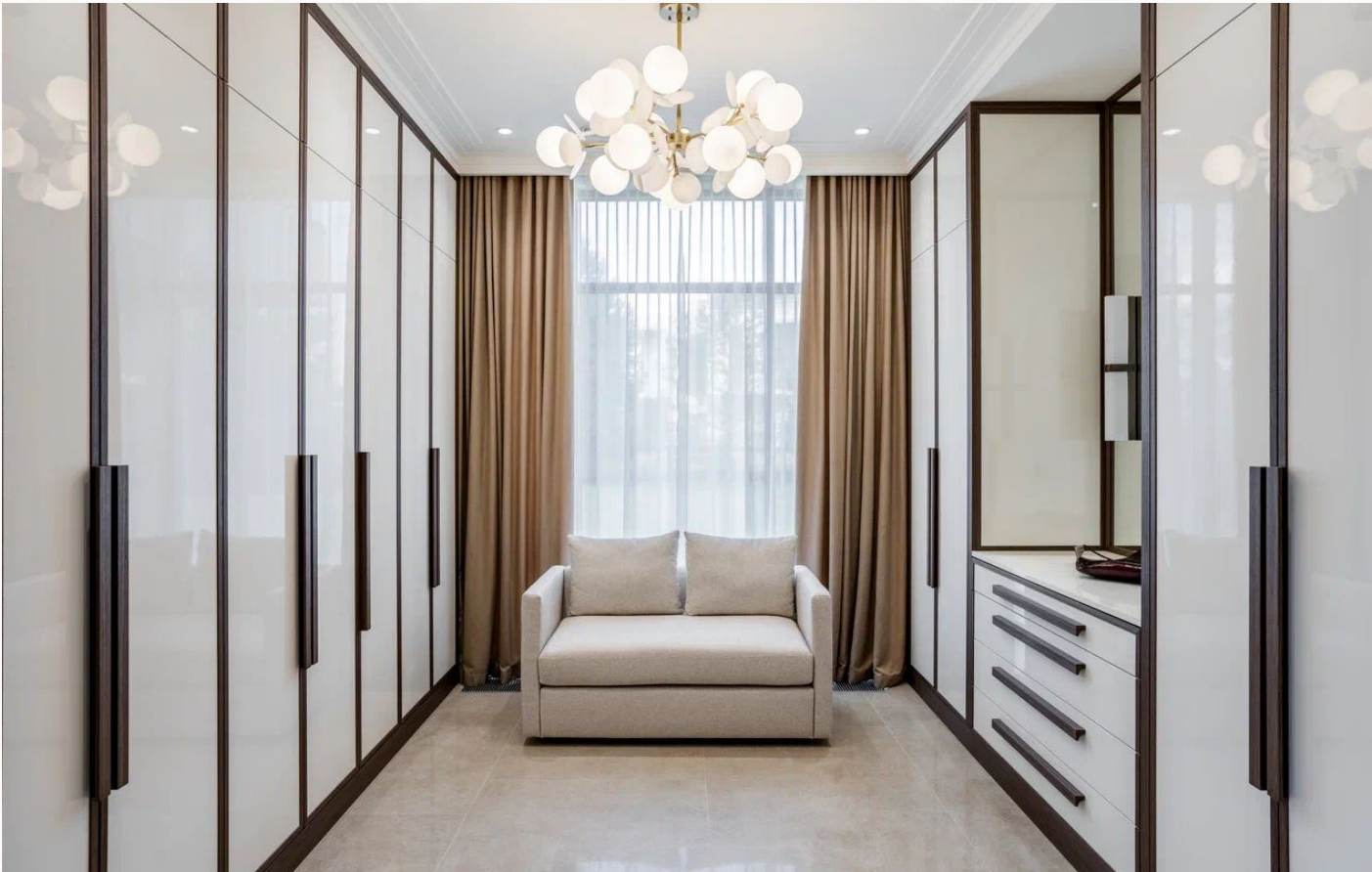


---

## ПРОДАЖА ДОМ 730 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 22.6 СОТ. В БЕРЕЗКИ RIVER VILLAGE (БЕРЁЗКИ РИВЕР ВИЛЛАДЖ)

Современный дом площадью 730 кв.м. на ухоженном участке 22 сотки в живописном коттеджном поселке "Резиденции Березки".











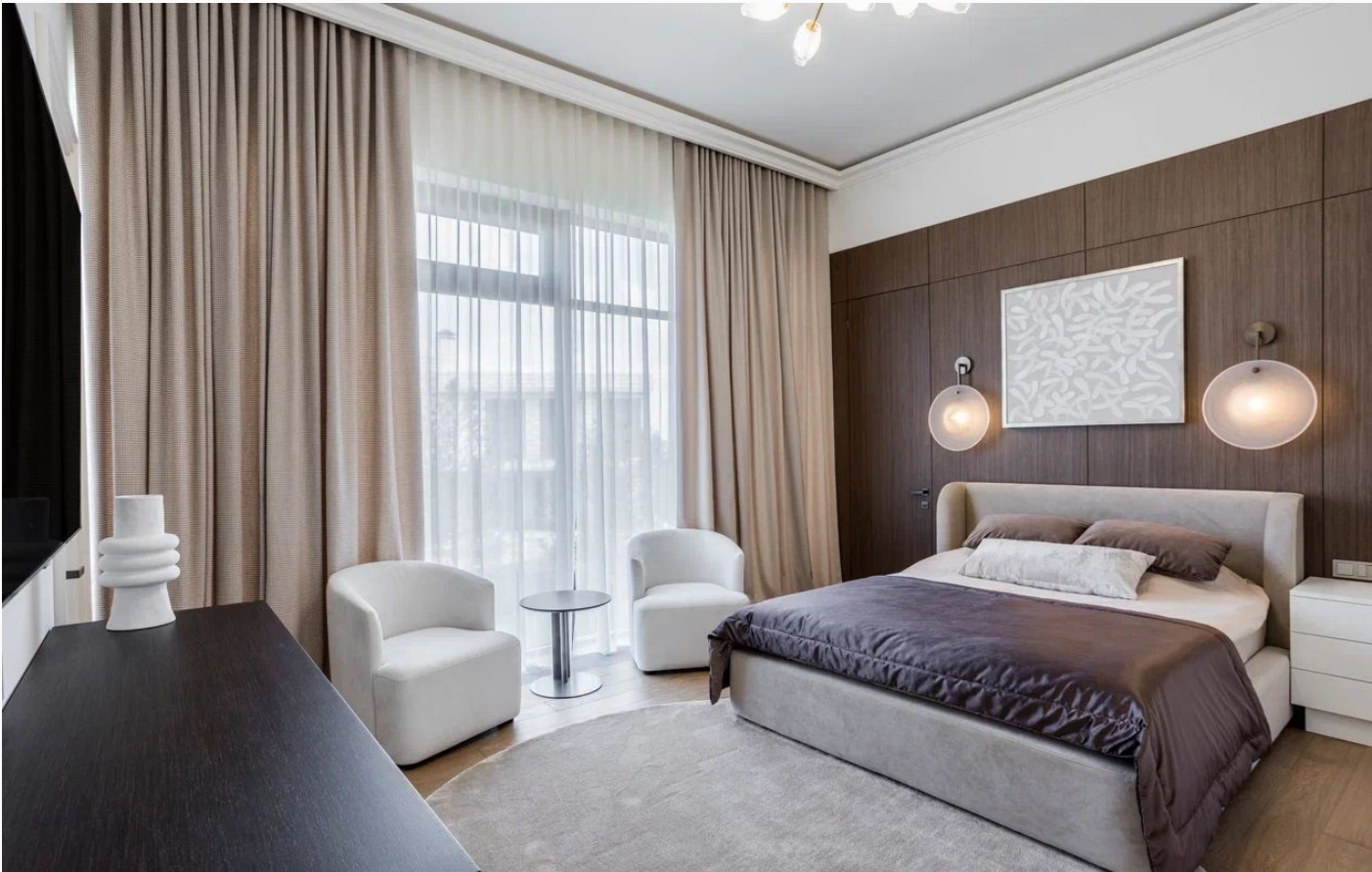








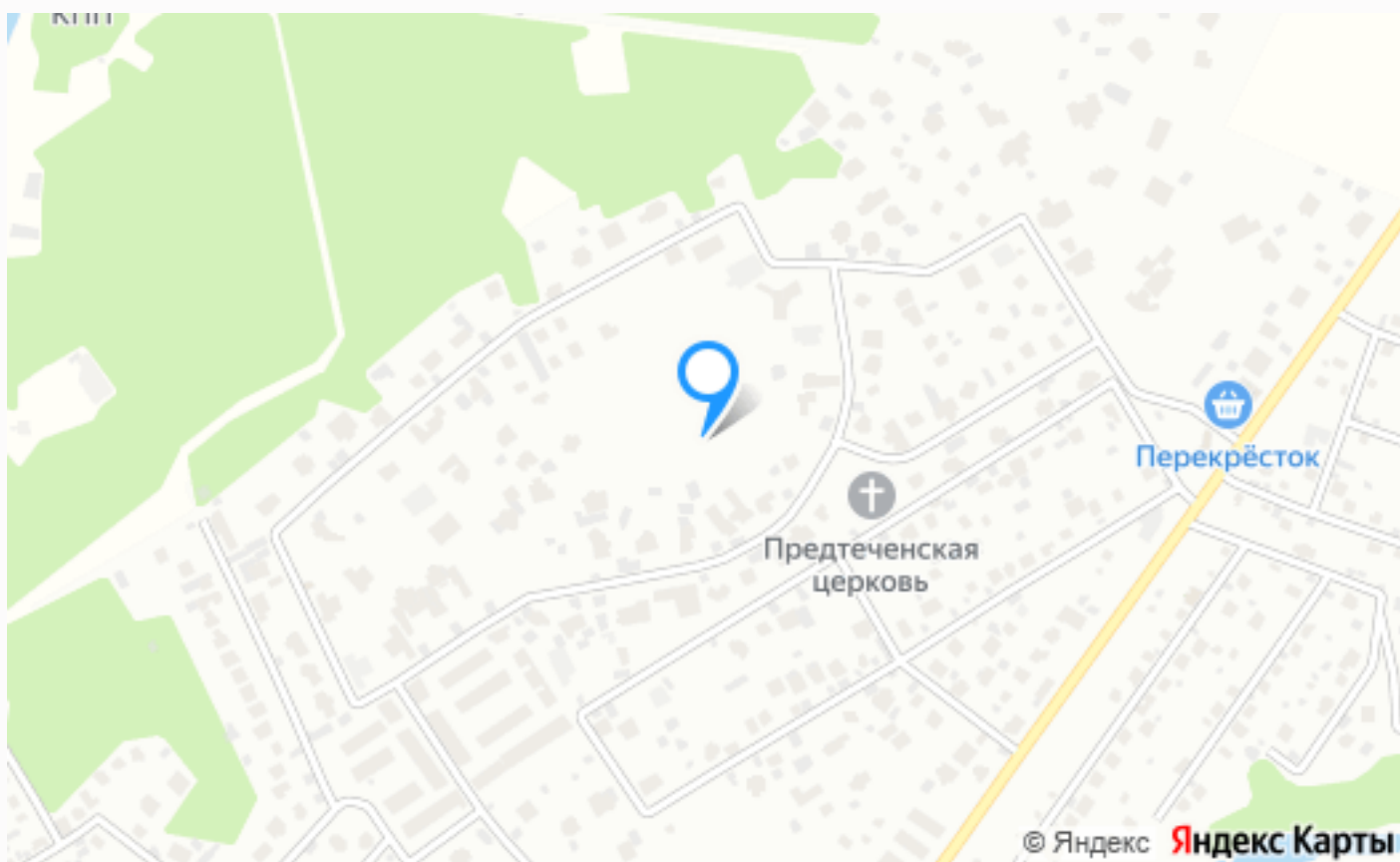












---

## Расположение

Солослово,



---

## Березки River Village (Берёзки Ривер Вилладж)

«Берёзки River Village» - единственный полномасштабный проект в Подмосковье, созданный швейцарским архитектором Даниэлем Шиндлером. Поселок расположен в 15 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Это обеспечивает удобный доступ в центр Москвы благодаря возможности использования платной скоростной магистрали. Центральная жилая

---

часть построена по кластерному типу, что создает дополнительную приватность. Несколько линий коттеджей расположились вдоль реки и каскада прудов. Инфраструктурный кластер расположен у въезда в поселок и отделяет жилую часть от дороги. Инфраструктура посёлка полностью готова. Центральная зона отведена под живописный бульвар, на территории расположены спортивные и детские площадки, теннисные корты, также есть спортивный комплекс с крытым катком, детский сад, школа Cambridge International School, амфитеатр и благоустроенная набережная. Одной из главных достопримечательностей посёлка является его расположение - он окружён руслом реки Медвенки и каскадом прудов, создавая неповторимую атмосферу единения с природой. Безопасность жителей обеспечивается собственной службой охраны - территория посёлка находится под видеонаблюдением, на въезде установлены два контрольно-пропускных пункта с круглосуточным дежурством, сотрудники безопасности регулярно

---

патрулируют улицы. Комфортное проживание резидентам поселка обеспечивают собственная служба эксплуатации, а также центральные коммуникации, подключенные к домам. «Берёзки River Village» — это поселок для тех, кто ценит современную архитектуру, красоту русской природы и кому важен быстрый доступ в центр столицы.

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Полевой



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 730 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 22.6 СОТ. В  
БЕРЕЗКИ RIVER VILLAGE (БЕРЁЗКИ РИВЕР  
ВИЛЛАДЖ)

**22.6 сот.**

Площадь участка

**730 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12246