



## АБСОЛЮТНО НОВЫЙ СТИЛЬНЫЙ ДОМ

**13 сот.**

Площадь участка

**187 м<sup>2</sup>**

Площадь дома


**18 км**

Расстояние от МКАД

ID 12303



 Новорижское шоссе  187 м<sup>2</sup>

 13 сот.

 ИЖС

 2

 под отделку

 3

 магистральный

 да

 центральное

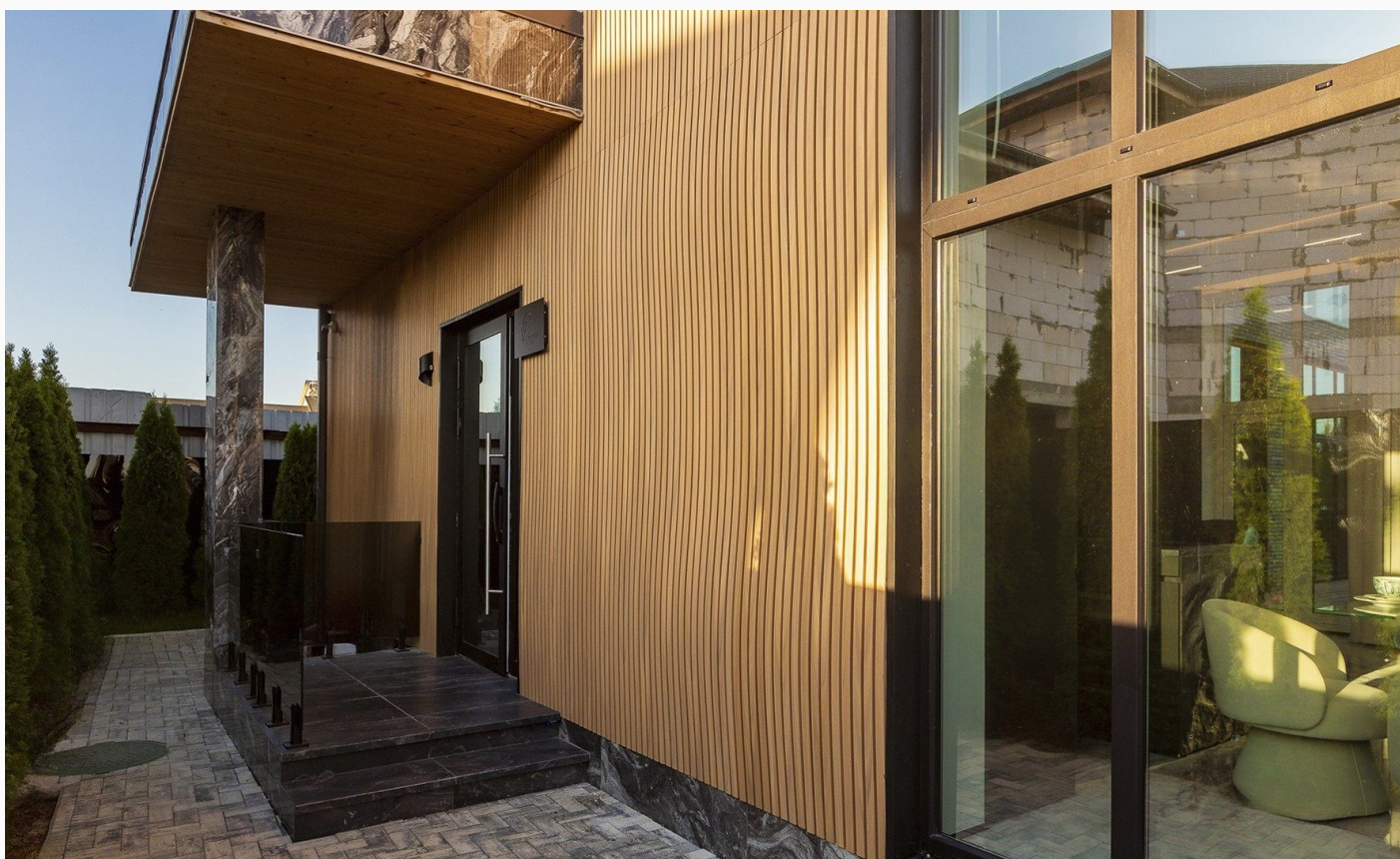
 центральная

ID 12303

---

**Этаж 1:** холл, мастер-спальня с гардеробной и санузлом, спальня с гардеробной

**Этаж 2:** холл, мастер-спальня с гардеробной и санузлом, спальня с гардеробной санузлом, спальня с санузлом.



---

## АБСОЛЮТНО НОВЫЙ СТИЛЬНЫЙ ДОМ

Загородный коттедж площадью 187 м<sup>2</sup> расположен на полевом участке 13 соток. Современный фасад с плоской крышей облицован клинкерным кирпичом RockWalls и рейками Great Wall Board с фактурой дерева, а подсветка Joyled гармонично подчёркивает выразительность здания. Панорамные окна наполняют внутренние пространства солнцем и открывают живописные виды на природное окружение.

Интерьеры, оформленные в спокойных тонах, отделаны с использованием крупноформатного керамогранита Kerama Marazzi и декоративной штукатурки, а также дополнены стеновыми панелями из натурального шпона с элегантными латунными вставками, стильной мебелью и сантехникой от Grohe, Omoikiri и Abber. Продуманная система освещения с изящными люстрами и подсветкой позволяет сформировать подходящую атмосферу. Для безупречного комфорта оборудованы система «умный дом», приточная вентиляция, кондиционирование и подогрев пола. Сердцем дома стала просторная гостиная-столовая, объединённая с кухней с удобным островом и встроенной техникой Kuppersbusch. Журнальный столик с биокамином от

---

дизайнера Анастасии Верощако завершает уютный образ. Также планировка включает 3 спальни, вместительные гардеробные и спа-зону с парной с печью Harvia и комнатой отдыха. Терраса с банным чаном и патио станут любимыми местами для вечерних посиделок на свежем воздухе. На благоустроенном участке вдохните аромат хвойных деревьев, прогуливаясь по мощеным дорожкам и любуясь аккуратным газоном. Оставить машины можно на открытой парковке рядом с основным зданием.













ID 12303

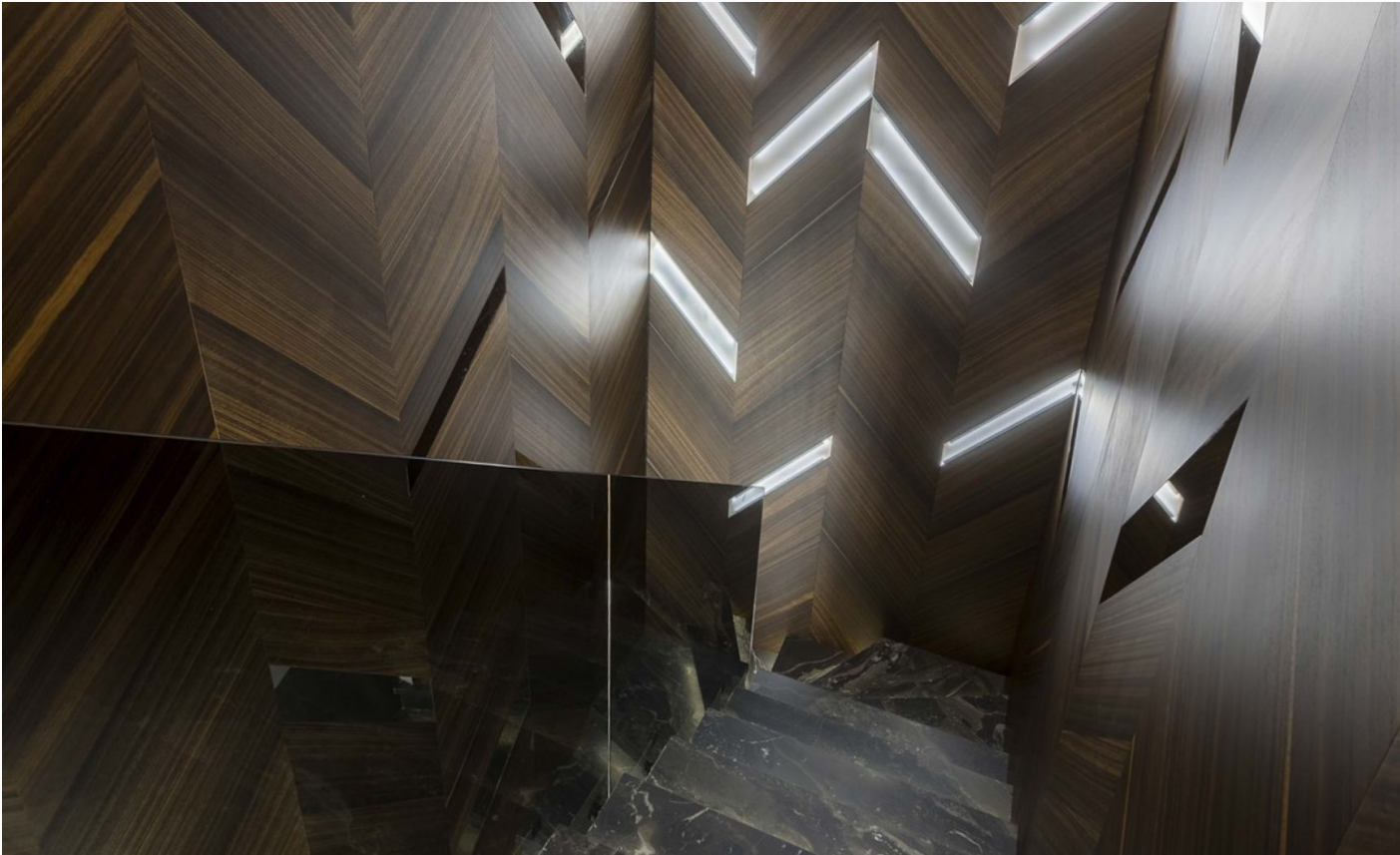










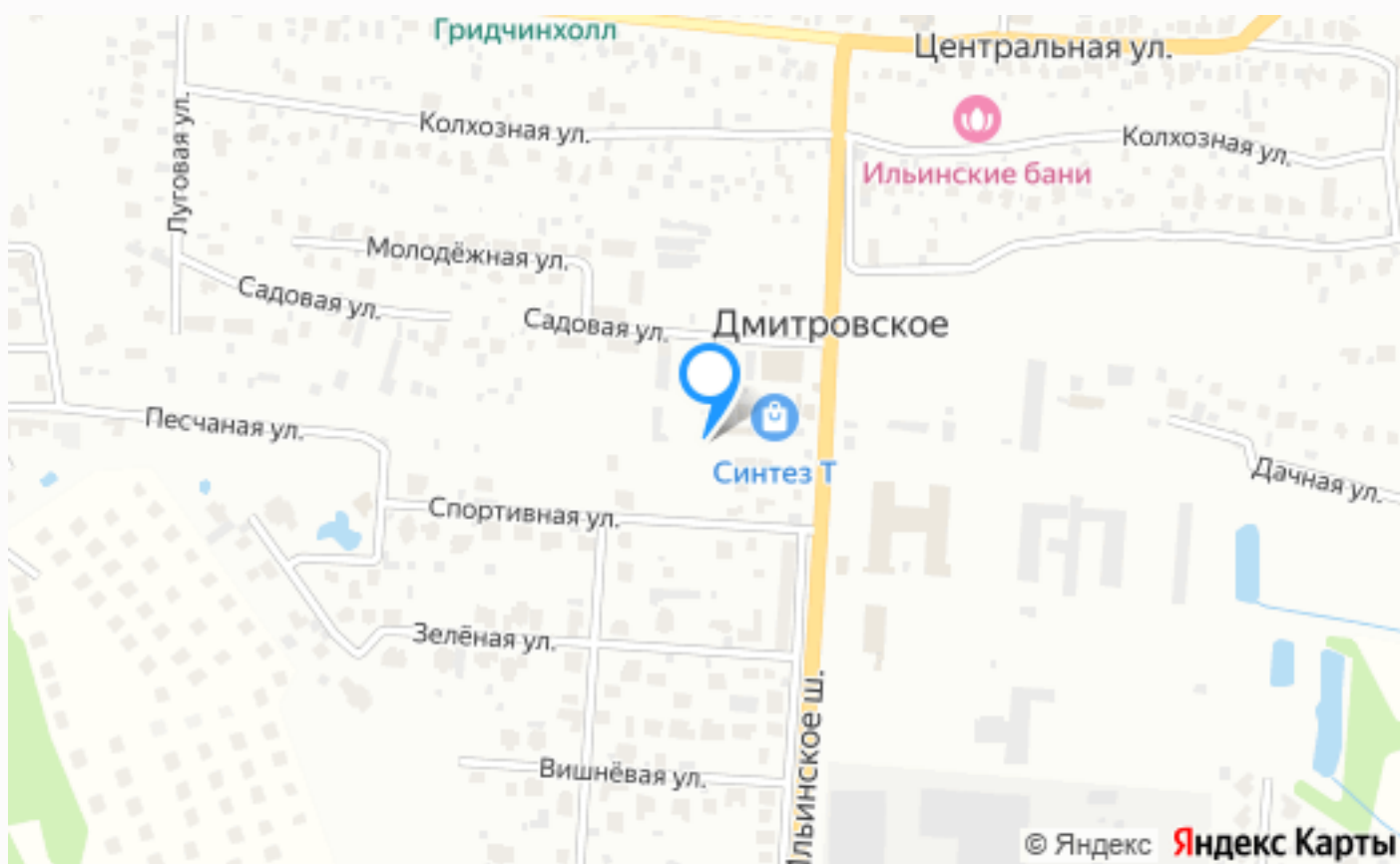






ID 12303





---

## Расположение

Дмитровское,

---

## О месте



18 км от  
МКАД



Полевой



Школы  
и гимназии



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

АБСОЛЮТНО НОВЫЙ СТИЛЬНЫЙ ДОМ

**13 сот.**

Площадь участка

**187 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**18 км**

Расстояние от МКАД

ID 12303