



## ДОМ БЕЗ ОТДЕЛКИ В КП “БЕРЕЗКИ RIVER VILLAGE”

**26.17 сот.**

Площадь участка

**841 м<sup>2</sup>**












Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12312



- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Рублёво-Успенское шоссе |  841 м <sup>2</sup> |  26.17 сот.  |
|  ИЖС                     |  3                  |  под отделку |
|  5                       |  магистральный      |  да          |
|  центральное             |  центральная        |   |

---

## ДОМ БЕЗ ОТДЕЛКИ В КП "БЕРЕЗКИ RIVER VILLAGE"

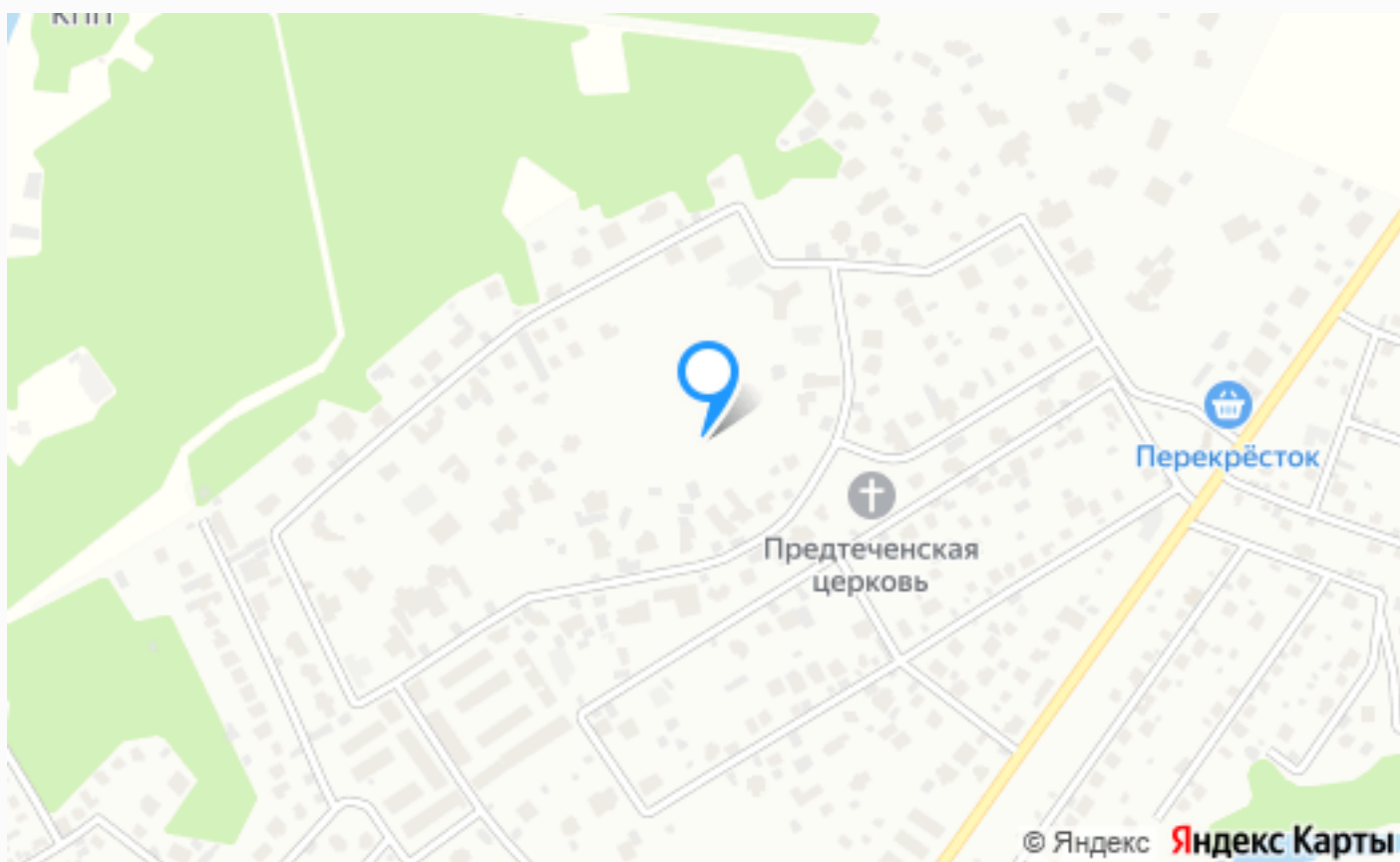
Предлагается дом "под отделку" площадью 841 кв.м на участке 26.17 сот. в элитном коттеджном поселке "Березки River Village". Три этажа, просторные террасы, полукруглые комнаты, свободная планировка, высокие потолки и панорамные окна высотой в два этажа, отсутствие отделки. Ещё одно достоинство особняка: качественная и дорогая дренажная система, благодаря чему цокольный этаж всегда будет оставаться сухим. Гараж на два авто расположен в отдельной зоне первого этажа. На участке выполнен базовый ландшафтный дизайн.











---

## Расположение

Солослово,



---

## Березки River Village (Берёзки Ривер Вилладж)

«Берёзки River Village» - единственный полномасштабный проект в Подмосковье, созданный швейцарским архитектором Даниэлем Шиндлером. Поселок расположен в 15 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Это обеспечивает удобный доступ в центр Москвы благодаря возможности использования платной скоростной магистрали. Центральная жилая

---

часть построена по кластерному типу, что создает дополнительную приватность. Несколько линий коттеджей расположились вдоль реки и каскада прудов. Инфраструктурный кластер расположен у въезда в поселок и отделяет жилую часть от дороги. Инфраструктура посёлка полностью готова. Центральная зона отведена под живописный бульвар, на территории расположены спортивные и детские площадки, теннисные корты, также есть спортивный комплекс с крытым катком, детский сад, школа Cambridge International School, амфитеатр и благоустроенная набережная. Одной из главных достопримечательностей посёлка является его расположение - он окружён руслом реки Медвенки и каскадом прудов, создавая неповторимую атмосферу единения с природой. Безопасность жителей обеспечивается собственной службой охраны - территория посёлка находится под видеонаблюдением, на въезде установлены два контрольно-пропускных пункта с круглосуточным дежурством, сотрудники безопасности регулярно

---

патрулируют улицы. Комфортное проживание резидентам поселка обеспечивают собственная служба эксплуатации, а также центральные коммуникации, подключенные к домам. «Берёзки River Village» — это поселок для тех, кто ценит современную архитектуру, красоту русской природы и кому важен быстрый доступ в центр столицы.

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ БЕЗ ОТДЕЛКИ В КП "БЕРЕЗКИ RIVER  
VILLAGE"

**26.17 сот.**

Площадь участка

**841 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12312