



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В АНГЛИЙСКОМ КЛАССИЧЕСКОМ СТИЛЕ

23 сот.

Площадь участка

627 м²


Площадь дома

30 км


Расстояние от МКАД

ID 12383



 Новорижское шоссе  627 м²

 23 сот.

 дачное
строительство

 2

 под ключ

 5

 5 санузлов

 баня

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12383

Цоколь: Спортзал, сауна, хамам, бассейн, душ, санузел, прачечная, котельная, кладовая.

Этаж 1: Прихожая, гардероб, гостевой санузел, холл, гостиная с камином и выходом на просторную террасу, кухня с кладовой, столовая, кабинет, библиотека, гостевая комната.

Этаж 2: Четыре спальни, каждая оборудована санузлом и гардеробной комнатой.

Дополнительные строения: бассейн, баня



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В АНГЛИЙСКОМ КЛАССИЧЕСКОМ СТИЛЕ

Дом, выдержанный в стиле усадьбы английского дворянства XVII века, расположенный на охраняемой территории с уникальной социокультурной средой посёлка академиков РАН «Мозжинка». Дом грамотно вписан в пространство лесного участка, где шарм взрослых деревьев сочетается с романтичностью плетистых роз и цветочной арки как «изюминки» ландшафтного дизайна. Вопреки английскому прагматизму, где главная ценность - комфорт и уют, этот дом уникален и своей красотой. Два традиционных симметричных флигеля здания соединены центральной галереей, фасад выложен высококачественным кирпичом ручной формовки, но главный акцент здесь — дикий виноград, оплетающий стены и создающий изысканный винтажный вид здания. Осенью, когда листья меняют окраску и становятся багряными, фасад преобразуется! При строительстве и отделке дома использованы долговечные материалы премиального качества, которые сохраняют атмосферу и стиль на долгие годы. Здесь достаточно пространства для комфортной жизни семьи: пять спален, кабинет,

бмблиотека/учебная комната, гостиная с уникальным камином и выходом на просторную террасу, столовая, а также цокольный этаж с высоким потолком, где расположились спортзал, спа-зона с хамамом, сауной и бассейном. Отдельно хочется отметить просторную террасу с уникальной печью и уютным пространством для всей семьи, живописно оформленную плетистыми розами и диким виноградом. Этот дом вне скоротечных трендов, он будет актуальным и через годы, благодаря чистоте стиля и качеству строительства. Кроме того, такой дом подчеркнёт индивидуальность и вкус своего хозяина и не перестанет удивлять гостей! Запишитесь на просмотр, чтобы увидеть дом своими глазами и узнать о нём подробнее.





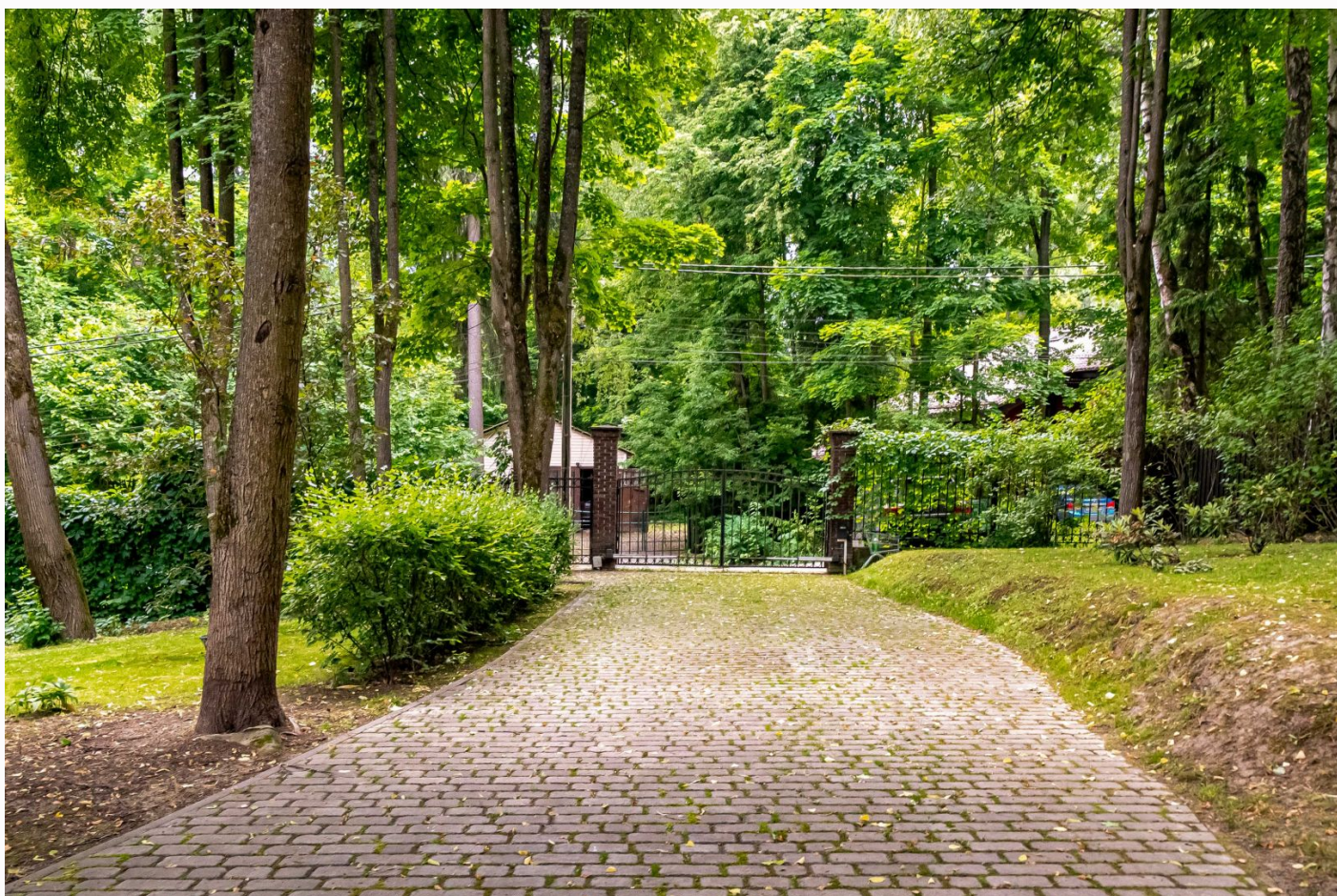








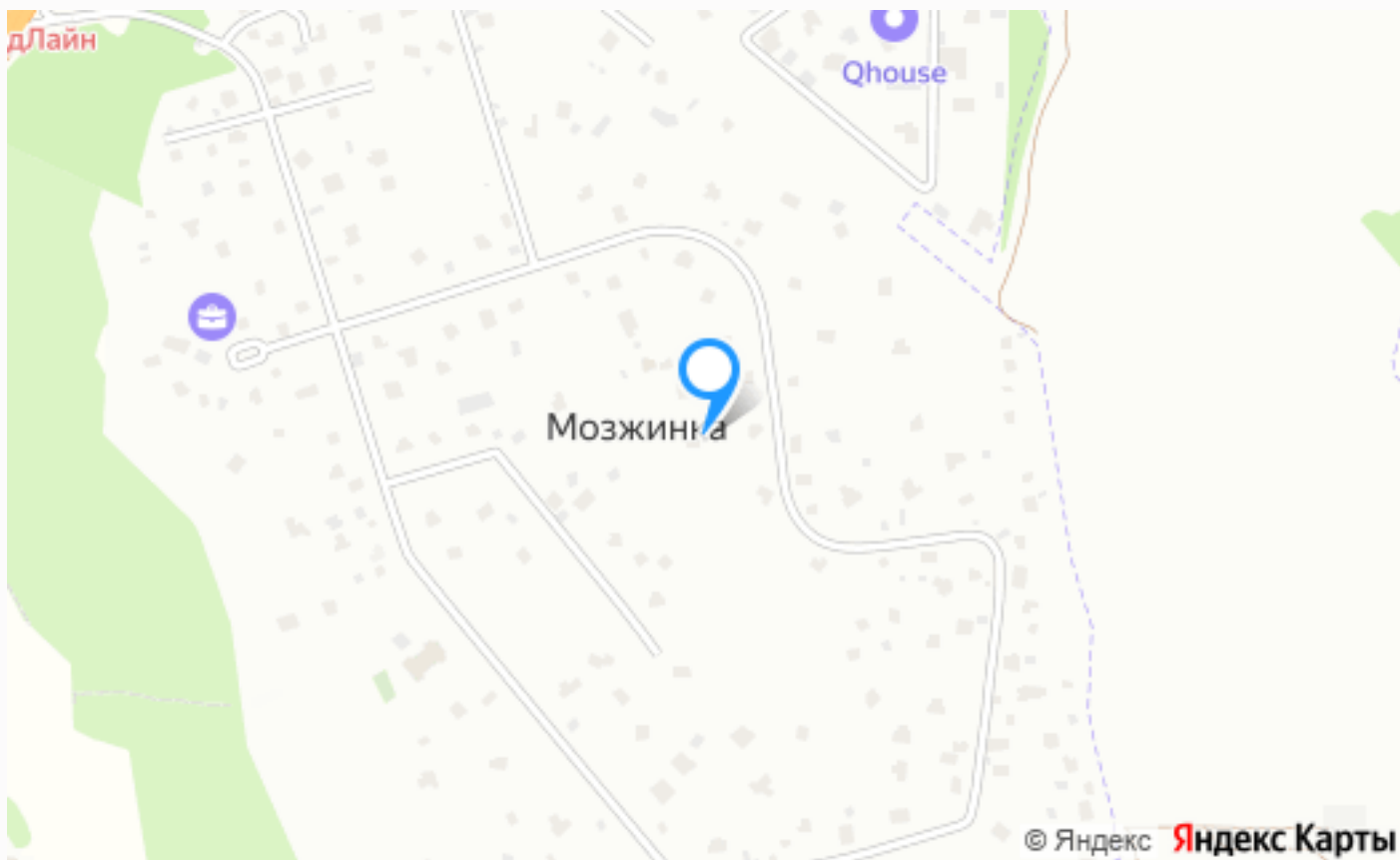




Внутренняя инфраструктура

Мозжинка — стародачный поселок в Подмоскowie, недалеко от Звенигорода, в сосновом бору на берегу Москва-реки. Его построили в конце 1940-х для членов Российской академии наук. Сейчас посёлок переживает «второе дыхание» - при содействии РАН отреставрирован главный культурный центр посёлка - Дом учёных, в котором проходят различные мероприятия, включая концерты классической музыки. На территории поселка есть кафе с магазином, спортивная и детская площадки, теннисный корт,

частная школа, школа плавания для маленьких детей, футбольная площадка, живописная прогулочная зона с выходом к Москве-реке. Далеко находится пансионат РАН с горнолыжным спуском и подъемником. Из посёлка можно выехать на Ильинское, Новорижское, Рублёво-Успенское шоссе с платной трассой, а также Минское шоссе. Также есть общественный транспорт: автобусы от поселка Мозжинка до м. Молодежная или до г. Звенигорода.



Расположение

Мозжинка,



Мозжинка

В лесной зоне вдоль Новорижского шоссе, всего в тридцати километрах от МКАД, расположился современный коттеджный поселок Мозжинка, граничащий со старо-дачным комплексом Академии Наук РФ. Мозжинка выделяется не только своим удачным расположением, но и своей уникальной архитектурой, а также современным уровнем различной инфраструктуры. В самом поселке расположились 36 домовладений, удачно вписанных в сохранный природный ландшафт и биологический фон. Все это украшено выточенными из плитки тротуарными дорожками, а также у каждого участка имеются удобные съезды для доступа

транспорта. Над обликом придомовых территорий трудились известные дизайнеры по ландшафту, а набережную Москвы-реки оборудовали пляжем, прогулочной зоной и лодочной станцией. По всей площади поселка также можно встретить удобные скамейки, беседки для отдыха и смотровые площадки с красивым видом. Вся система коммуникаций обслуживается специальной сервисной компанией, к которой можно обратиться практически в любое время. В поселке есть своя коммунальная служба, которая полностью берет на себя вопросы мусора, наведения чистоты на всей территории комплекса, а также уборку дорог. Для приезжих гостей обустроена удобная автостоянка. Своей развлекательной инфраструктуры на территории поселка нет, но совсем рядом находится Звенигород, в котором вы сможете отправиться в кинотеатр, ресторан, воспользоваться спортивными комплексами или же учебными заведениями. Что же касается охраны комплекса, то тут все выполнено на высшем уровне: контрольно-пропускные пункты на въездах в поселок, система видеонаблюдения, а также круглосуточная охрана.

О месте



30 км от
МКАД



Лесной



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В АНГЛИЙСКОМ
КЛАССИЧЕСКОМ СТИЛЕ

23 сот.

Площадь участка

627 м²

Площадь дома

30 км

Расстояние от МКАД

ID 12383