



## ПРОДАЖА ДОМ 2400 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 61 СОТ. В РЕЗИДЕНЦИЯ БЕНИЛЮКС

**61 СОТ.**

Площадь участка

**2400 М<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 КМ**

Расстояние от МКАД


ID 12512



 Новорижское шоссе  2400 м<sup>2</sup>



 61 сот.

 ИЖС  2

 под отделку

 5  баня

 бассейн

 магистральный  да

 центральное

 центральная

ID 12512

---

## ПРОДАЖА ДОМ 2400 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 61 СОТ. В РЕЗИДЕНЦИЯ БЕНИЛЮКС

Эта резиденция для тех, кто знает истинную цену приватности. Укромное место, где наряду с архитектурой, планировкой и дизайном интерьера продумана система безопасности и удобства проживания каждого из членов семьи. Лаундж у бассейна, место, где встретились три стихии: голубая вода бассейна, живое пламя камина и свежий воздух с террасы. Панорамное остекление и выход в свой лесной парк создают ощущение непосредственной близости к природе. Здесь можно раствориться в уединении или разделить атмосферу камерного вечера с теми, кто действительно близок. Просторный хаммам площадью 23 кв.м — редкость даже для самых роскошных домов. Благодаря прямому доступу из мастер-спальни он становится еще и частью личного ритуала. Здесь можно позволить себе настоящий восточный уход — от пенного массажа до скраб-процедур на мраморном столе. Это пространство, где восточная традиция встречается с современным комфортом. В панорамных окнах хозяйской спальни открывается захватывающий вид на кроны деревьев. Они так близко, будто лес становится частью

---

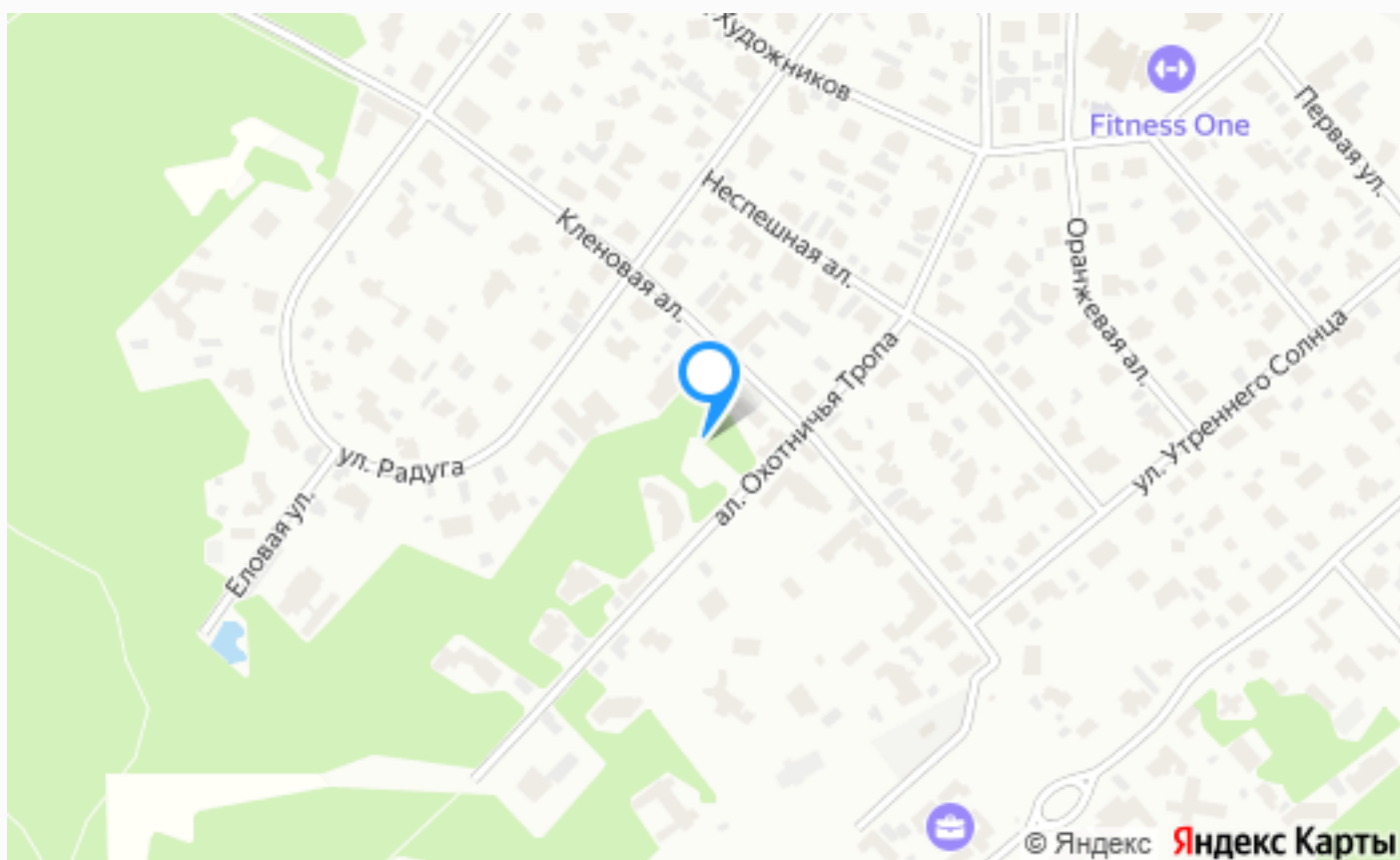
интерьера. Большой стол на 14 персон задаёт масштаб гостеприимства Hideaway Residence. Здесь проходят семейные торжества, камерные ужины и долгие вечера с друзьями. Пространство, в котором трапеза становится событием, а общение — главным блюдом за столом. Техническая кухня это не опция, а основа образа жизни в Hideaway Residence: собственный ресторан у вас дома. Здесь шеф-повар готовит ежедневно — будь то сложные блюда высокой кухни, персональное детское меню или диетическое питание. Кухня создана для семьи и приёмов гостей, превращая гастрономию в часть вашего частного пространства. Обособленное пространство с проходом как из основного дома, так и с улицы — деловая территория хозяина дома. Здесь можно встречать партнёров и деловых гостей, не нарушая приватность семьи. Панорамное окно с видом на лес подчёркивает ощущение силы и спокойствия, а атмосфера кабинета создана для решений, которые определяют будущее.











---

## Расположение

Чесноково,



---

## Резиденция Бенилюкс

«Резиденция Бенилюкс» - элитный коттеджный поселок, который объединяет три отдельные территории, предназначенные для частной застройки: «Голландия», «Бельгия» и «Люксембург». За пределами частных владений находится общественная территория «Амстердам», где расположены объекты инфраструктуры и административные

---

сооружения. Резиденции концептуально разделены на территории, каждая из которых сохраняет свою специфику, неповторимость природного ландшафта, отличается разнообразием видовых перспектив. Все автомобильные, пешеходные и велосипедные дорожки вымощены плиткой, вдоль тротуаров установлены фонари. По всей территории резиденций разбиты газоны и клумбы, высажены липы, клёны и каштаны. В столице комплекса — на общественной территории «Амстердам», находящейся при въезде в поселок, успешно работают объекты инфраструктуры, такие как: детский сад English Nursery School, музыкальная студия с обучающими программами «Капля», ресторан, магазин продукты, шоу-рум элитной бытовой техники, фитнес-центр с закрытым теннисным кортом, бассейном и сауной, салон красоты, автомобильная мойка. Особое внимание уделено прогулкам на свежем воздухе. Лесопарковая зона «Дикий запад» занимает 30 Га. Здесь предусмотрены пешеходные, велосипедные и беговые дорожки, которые

---

зимой превращаются в лыжню, тропинки для пеших прогулок, а так же здесь разрешено катание на лошадях. Ресторан «Озон» располагает площадкой барбекю и беседкой для отдыха, а так же Lounge-кафе с тенистыми террасами и «wellness-меню».

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Лесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 2400 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 61 СОТ. В  
РЕЗИДЕНЦИЯ БЕНИЛЮКС

**61 сот.**

Площадь участка

**2400 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12512