



## ДОМ В БУЗАЕВО

**11 сот.**

Площадь участка

**253 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**16 км**


Расстояние от МКАД

ID 12622




 Можайское шоссе

 253 м<sup>2</sup>

 11 сот.

 ИЖС

 2


 под ключ

 4

 4 санузла

 магистральный

 да

 индивидуальная  
скважина

 септик

---

**Этаж 1:** свободная планировка

**Этаж 2:** свободная планировка



---

## ДОМ В БУЗАЕВО

Новый современный дом с готовыми фасадами на Рублево-Успенском шоссе в д.Бузаево. Построен в 2024 г, будет на гарантированном обслуживании строительной компании. Право собственности на дом и участок зарегистрированы. 1 собственник. Возможна ипотека. Дом 253 кв.м. включает 4 спальни с собственными санузлами, располагается на участке 11 соток. Предлагается под чистовую отделку, предоставляя новым владельцам прекрасную возможность воплотить самые смелые дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Дом газифицирован. Свет 15 кВт. Полная разводка электрики. Установлен котел и очистка воды. Полностью готова котельная. Стеклопакеты Rehau Выход к Москва-реке. Рядом вся инфраструктура -остановка, магазины, кафе, школы и т.д.



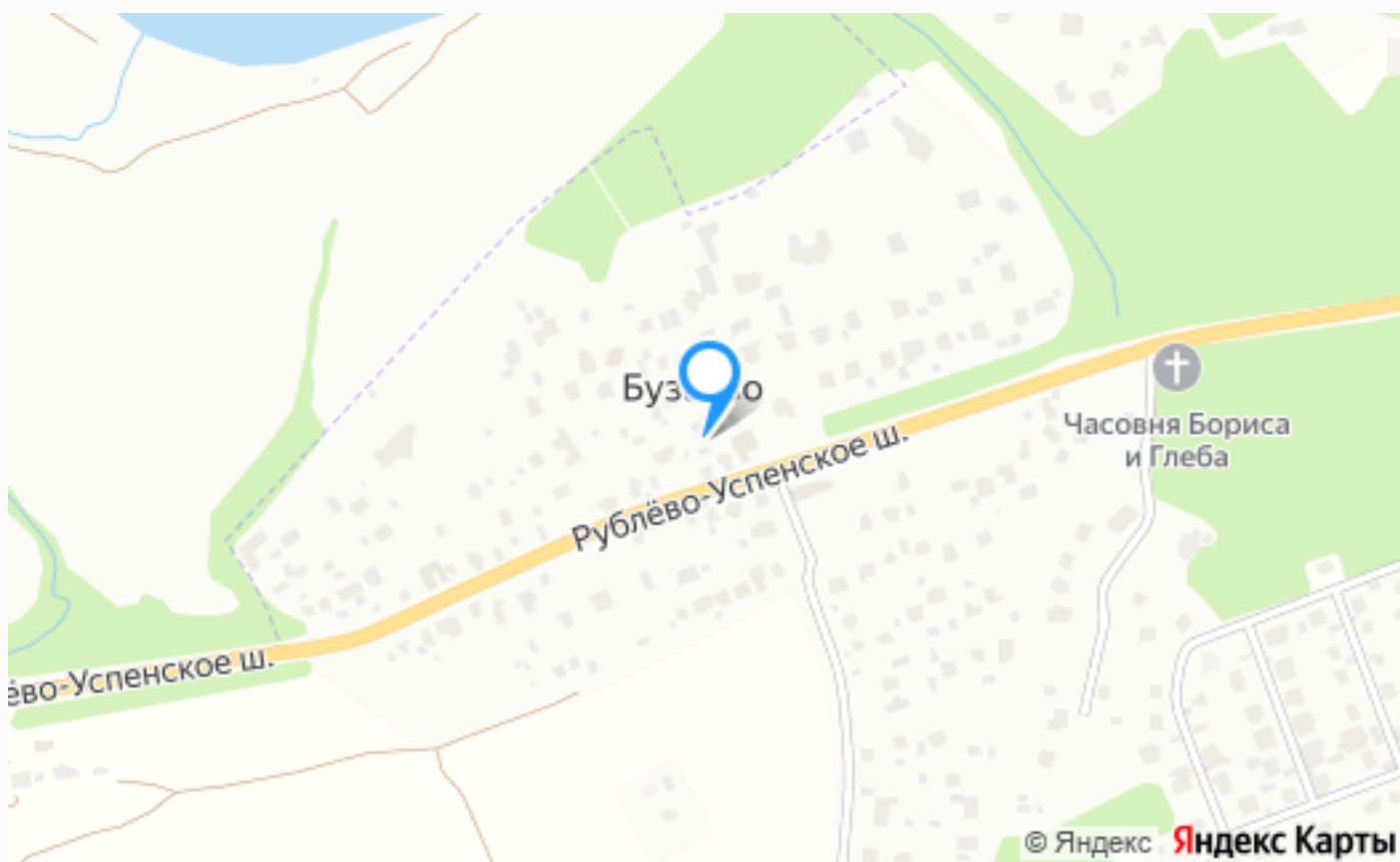












---

## Расположение

Бузаево,



---

## Бузаево

Одинцовский район уже многие века славится своей нетронутой природой и чистой экологией, здесь никогда не было производств, предприятий, мест для добычи и иных вещей, которые могли бы нарушить эту первозданную красоту. Уже давно здесь селятся богатые представители Московской знати, деятели науки и искусств, политики, да и просто люди, не лишенные достатка. И деревню Бузаево это не обошло стороной. У этих мест, а в частности у самой деревни, богатая история. Еще в конце шестнадцатого века здесь возвели большую церковь - Живоначальную Троицу, а хозяином самого села стал Елизарий

---

Вылузгин. Он был не последней фигурой в государстве, успел много, где отметиться. К примеру, в 1581 году он присутствовал на встрече с Папой Римским Антонио Поссевино, а позже был рядом с Василием Шуйским и помогал в расследовании смерти царя Дмитрия. Возможно, именно благодаря известности и богатству этого человека, Бузаево и получило такой толчок в развитии в те годы. Сейчас это классическая деревня, вокруг которой строятся новые коттеджные поселки. Здесь можно купить участок или найти коттедж себе по вкусу и по цене. Совсем рядом расположился новый поселок Рублевский с элитным жильем, в количестве шестидесяти домовладений.

---

## О месте



16 км от  
МКАД



Лесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В БУЗАЕВО

**11 сот.**

Площадь участка

**253 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**16 км**

Расстояние от МКАД

ID 12622