



## ДОМ В КП РИГА ПАРК

**6 сот.**

Площадь участка

**236 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 км**


Расстояние от МКАД

ID 12675



 Новорижское шоссе  236 м<sup>2</sup>


 6 сот.

 дачное  
строительство

 2

 под ключ

 4

 3 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Этаж 1:** гардеробная при входе, котельная, кухня, санузел, кабинет, холл, большая светлая столовая-гостиная

**Этаж 2:** 3 спальни, санузел, мастер- санузел, мастер-гардеробная



---

## ДОМ В КП РИГА ПАРК

Современная классика «под ключ»: готовый дом 236 м<sup>2</sup> для комфортной жизни. Это образец современной классики, где каждая характеристика отвечает стандартам надёжности и эстетики. Дом возведён из тёплой керамики (44 см), стоит на монолитной плите, кровля выполнена из натуральной черепицы, гарантируя долговечность и превосходную энергоэффективность. Панорамное остекление наполняет пространство светом, а все центральные коммуникации (газ, вода, электричество, канализация) уже заведены в дом. Внутри вас ждёт законченный интерьер в спокойных тонах с отделкой «под ключ» и полным оснащением. Полы по всему дому выполнены из инженерной доски Kraft Parker, стены покрыты фактурной краской Argile, а в санузле 1-го этажа уложен широкоформатный керамогранит Rex Ceramicе. Установлены межкомнатные двери высотой 230 см (Dveri Garant), комплектующие Colombo, встроенные светильники Centrsvet и сантехника от Villeroy&Boch, Kerama Marazzi, Boheme, Ceramicanova. Планировка дома продумана для комфортно жизни семьи. Участок площадью 6 соток расположен недалеко от въезда в поселок. На территории

---

бережно сохранены лесные деревья: ели и березы.



















# Планировки

## 1 ЭТАЖ



Общая площадь: 236,0 кв.м

## 2 ЭТАЖ



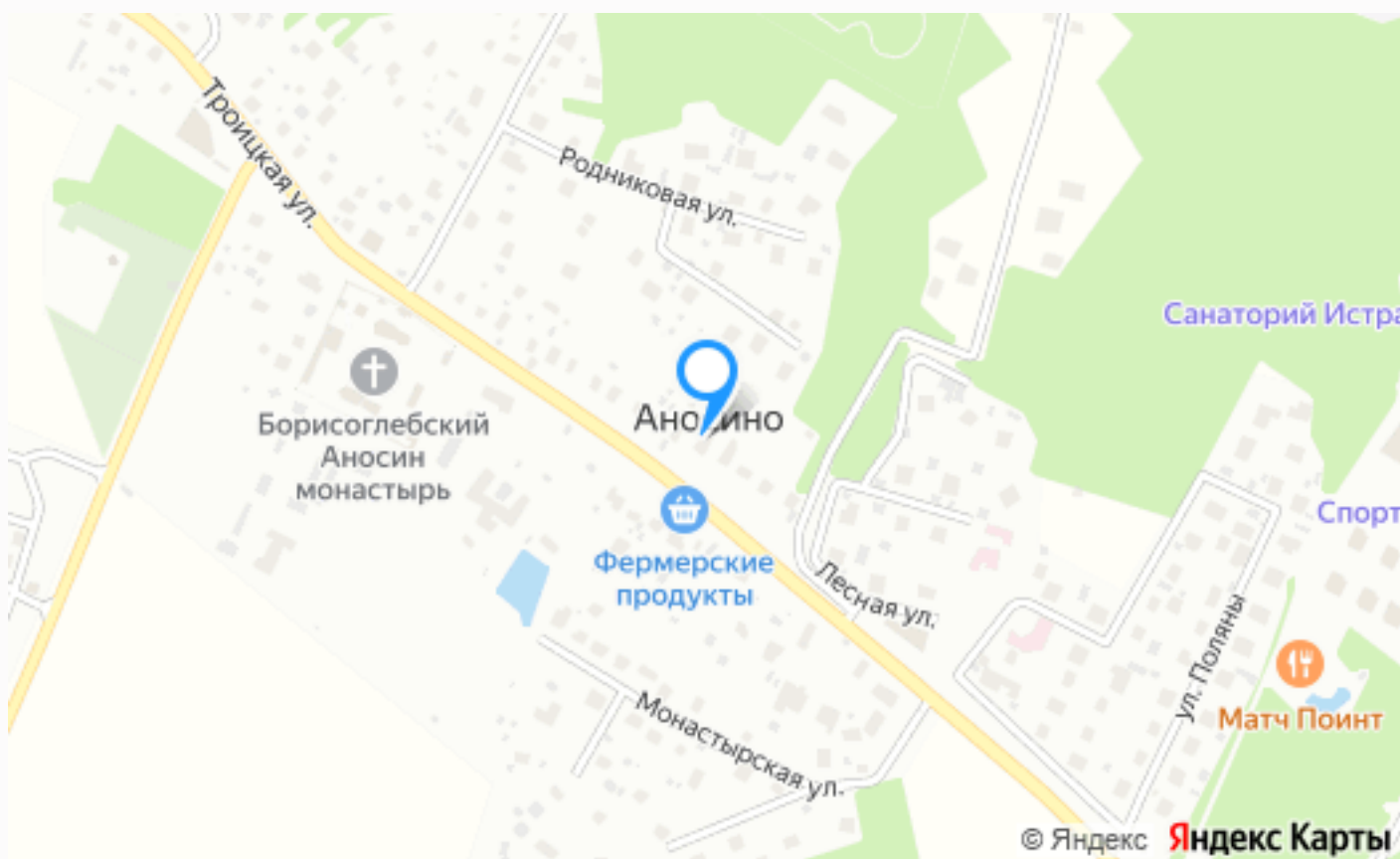
Общая площадь: 236,0 кв.м



---

## Внешняя инфраструктура

Посёлок находится в окружении векового смешанного леса прямо на берегу реки Истра. Поселок буквально утопает в зелени, скрывающей частную жизнь владельцев от посторонних взглядов. Проекты коттеджей в современном архитектурном стиле предназначены для ценителей оригинальных решений в сочетании с высоким уровнем комфорта и удобства. Благодаря большим панорамным окнам, все комнаты коттеджей целый день обеспечены притоком солнечного света и свежего воздуха.



---

## Расположение

Аносино,



---

## Рига Парк

Рига Парк – поселок мультиформатной застройки. На территории 14 Га возводятся современные дуплексы и коттеджи в стиле минимализм и фахверк, а также частные резиденции на эксклюзивных прилесных и прибрежных участках.

---

## О месте



25 км от  
МКАД



Полевой



Школы  
и гимназии



Внешняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП РИГА ПАРК

**6 сот.**

Площадь участка

**236 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 км**

Расстояние от МКАД

ID 12675