



## ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА РУБЛЁВКЕ В ОХРАНЕ

**42 сот.**



Площадь участка

**28 км**

Расстояние от МКАД

ID 12705



 Рублёво-Успенское  42 сот.  
шоссе

 ИЖС

 магистральный  да

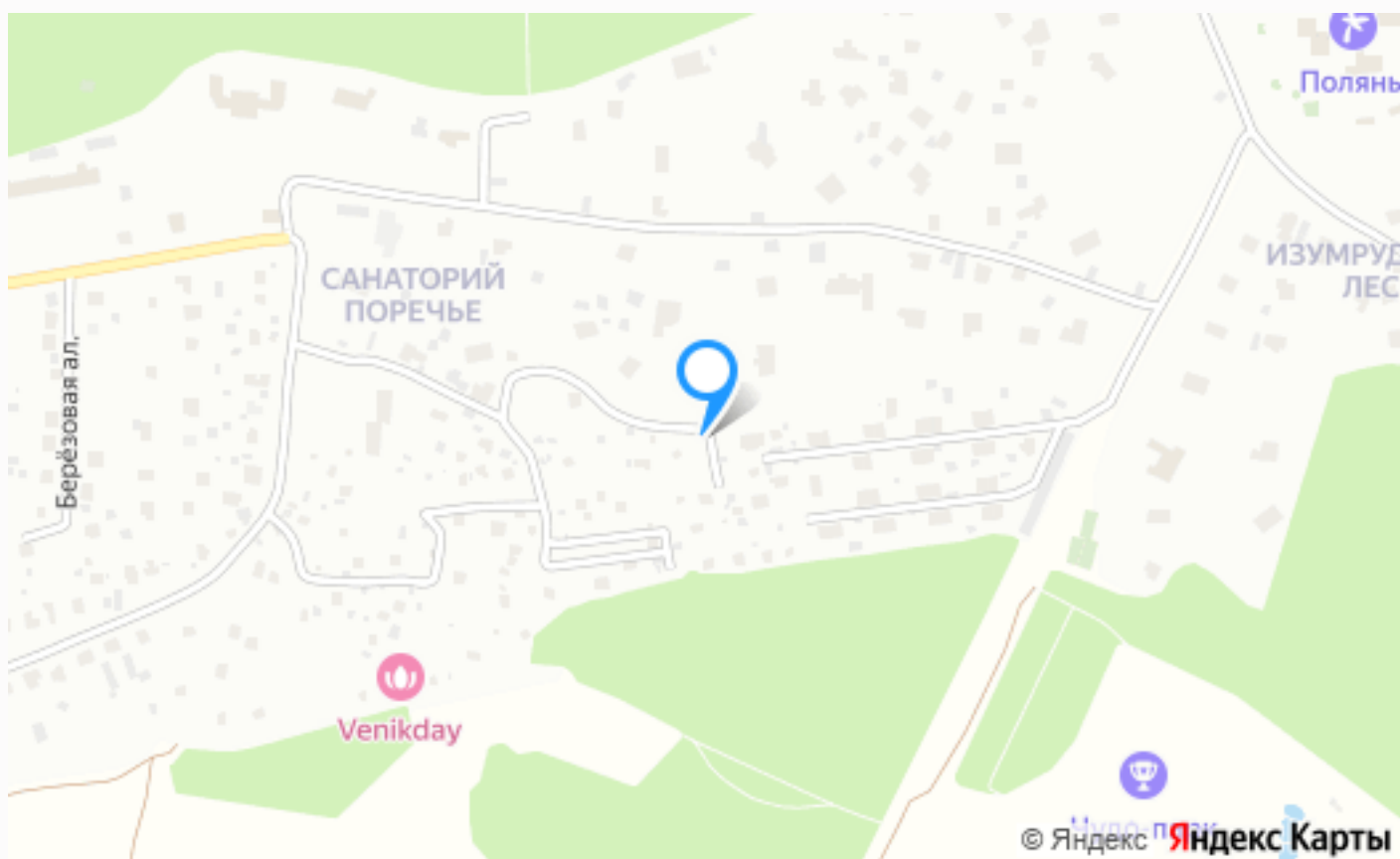
 центральное

 центральная

---

## ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА РУБЛЁВКЕ В ОХРАНЕ

Эксклюзивное предложение. Лесной участок в охраняемом коттеджном посёлке "Поречье". Тишина, сосны, респектабельное окружение, все соседи построились. В посёлке два КПП с возможностью выезда на Рублёво- Успенское шоссе и в сторону ЦКАД. В КП "Поречье" центральные коммуникации (водоснабжение, газоснабжение, канализация, электроэнергия). Участок ровный, правильной формы, на участке стоит двухэтажный гараж.



---

## Расположение

Дунино,



---

## Поречье

Благоприятная экология – одно из преимуществ для владельцев домов в «Поречье»- охраняемом коттеджном посёлке в самой тихой и приватной части Рублёво- Успенского шоссе. По уровню красоты природа этого места сравнима со знаменитой Николиной горой или Жуковкой - на участках растут корабельные сосны, которые выделяют эфирные масла, полезные для дыхания и делающие воздух свежим и чистым. Всего 29 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе отделяют коттеджный посёлок от шума и суеты столицы. В коттеджном посёлке "Поречье" два КПП, возможен выезд в двух направлениях - Рублёво-Успенское шоссе и

---

в сторону Звенигорода, за 20-25 минут можно доехать до аутлета на Ново-Рижском шоссе, посетить магазины и рестораны.

---

## О месте



28 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА РУБЛЁВКЕ В ОХРАНЕ

**42 сот.**

Площадь участка

**28 км**

Расстояние от МКАД

ID 12705