



ДОМ В КП «КРОНА»

20 сот.

Площадь участка

530 м²

Площадь дома

25 км

Расстояние от МКАД

ID 12758



 Новорижское шоссе  530 м²

 20 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4

 5 санузлов

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12758

Мансарда: холл, помещение свободного назначения, санузел

Цоколь: холл, СПА-комплекс с сауной и хаммамом, постирочная, технические помещения

Этаж 1: прихожая, холл, кухня, столовая, гостиная, камин, спальня, санузел, гардеробная, котельная

Этаж 2: холл, мастер-спальня с санузлом и гардеробной, детская спальня, спальня, 2 санузла



ДОМ В КП «КРОНА»

Дом площадью 530 м² с 4 спальнями расположен на видовом участке 20 соток в коттеджном посёлке «Крона» на Новой Риге. Свет, крупные объёмы и открытые виды создают ощущение глубины и спокойствия. Интерьер оформлен в современном стиле с использованием натуральных материалов, спокойных тонов и продуманной геометрии. Крупная винтовая лестница задаёт выразительный ритм и объединяет уровни дома. Гостиная с камином формирует центр домашнего сценария: панорамные окна, широкие проёмы и высокие потолки наполняют её мягким рассеянным светом. На полу - дубовый паркет с масляной обработкой, сантехника - английских брендов BAGNODESIGN London и VADO. Деревянные стеклопакеты усиливают ощущение тепла и создают визуальную связку с природой. Участок 20 соток благоустроен и аккуратно спланирован: газон, дорожки, автоматический полив. По периметру высажено более 100 туй, создающих приватную зелёную рамку. У въезда расположена крытая парковка для двух автомобилей. Коттеджный посёлок «Крона» расположен в экологически чистом Истринском районе, рядом с рекой Истра и

берёзовыми рощами. Посёлок гармонично вписан в природный ландшафт и поддерживает атмосферу спокойствия и естественной красоты. На территории создают уют ухоженные парки, аллеи, детская площадка, теннисный корт и футбольное поле. Безопасность обеспечивает круглосуточное патрулирование, доступ - только по пропускам.













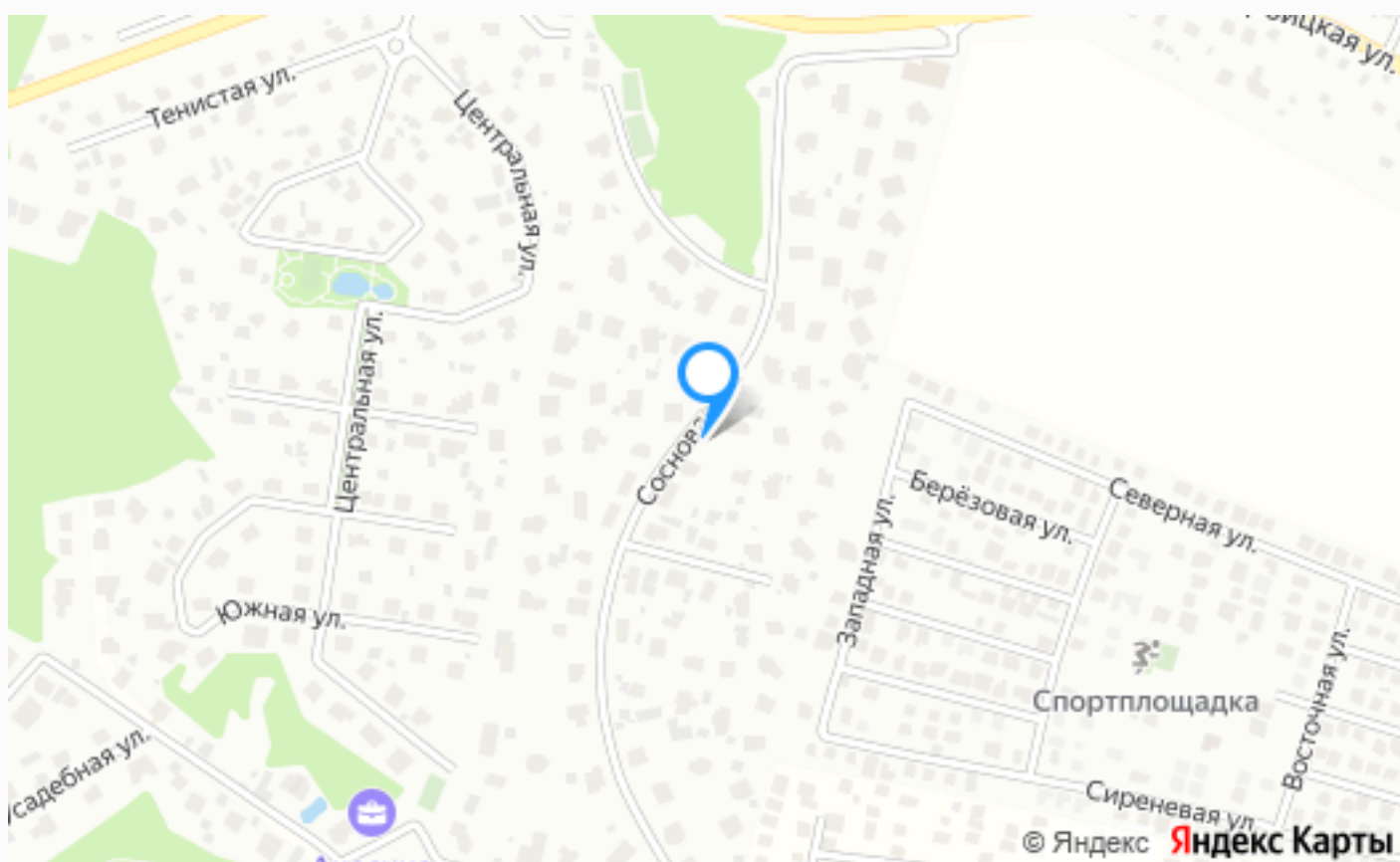












Расположение

Аносино,



Крона

Живописная местность, речка Истра, березовая роща не могут не привлечь к себе внимание ценителей всего прекрасного. Благоустройство территории поселка «Крона» продумано для максимально спокойной загородной жизни. Комфортная инфраструктура европейского класса обеспечивается инженерными коммуникациями поселка, которые выполнены в

строгом соответствии с мировыми стандартами проектирования и строительства.

Жизнедеятельность поселка обеспечивают центральные коммуникации (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация). На территории поселка отсутствуют общественные шумные заведения, не бывает посторонних лиц (что обеспечивается круглосуточной охраной). Данные условия, обеспечат Вам полный комфорт и безопасность, для постоянного проживания на коттеджной территории, в том числе, с детьми. Кроме того, на территории поселка имеется собственная детская площадка и парковая территория для прогулок.

О месте



25 км от
МКАД



Парковый



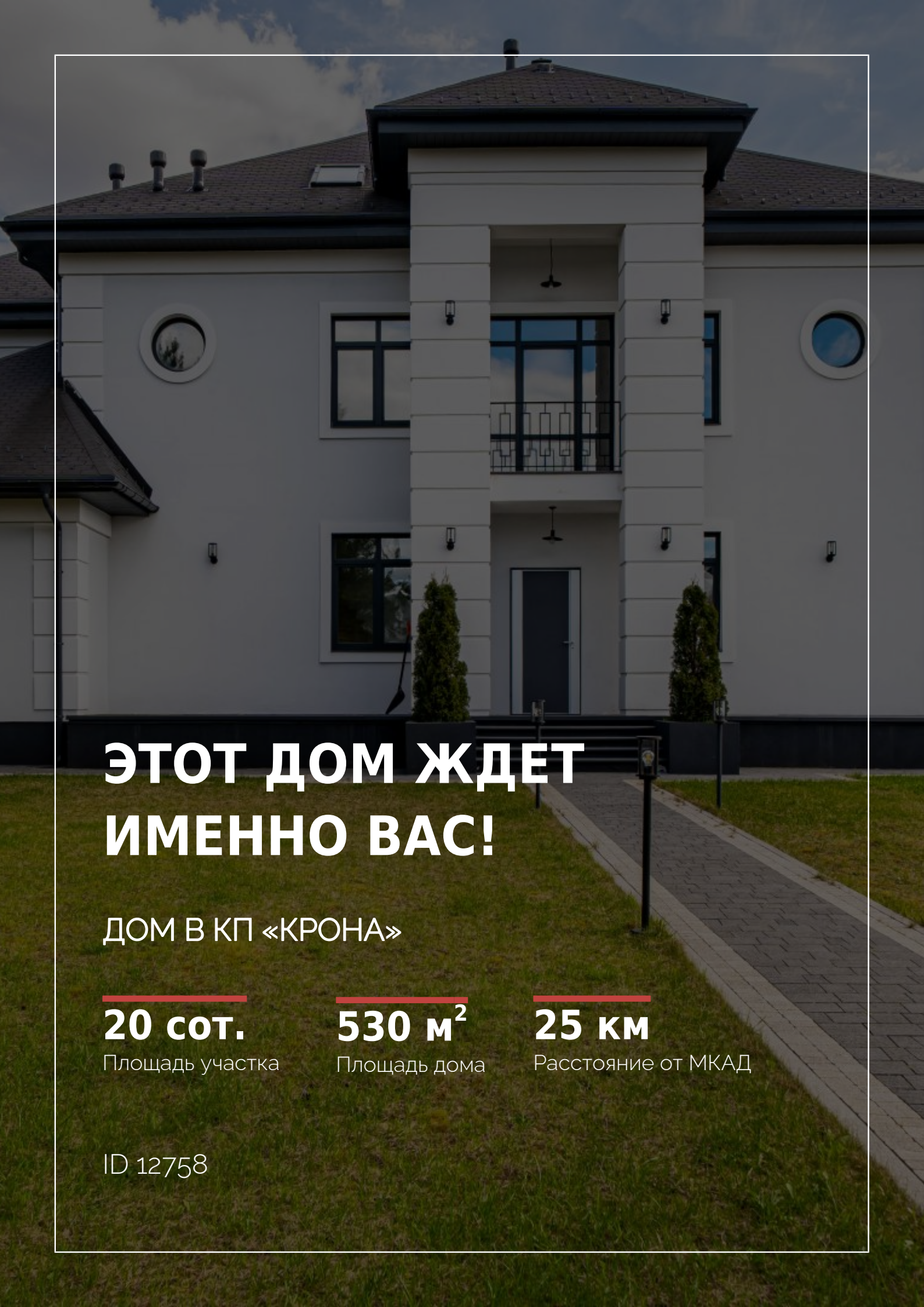
Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП «КРОНА»

20 сот.

Площадь участка

530 м²

Площадь дома

25 км

Расстояние от МКАД

ID 12758