



ДОМ ПОД КЛЮЧ В КП «НОВОРИЖСКИЙ»

9 сот.

Площадь участка

240 м²


Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 12831



 Новорижское шоссе  240 м²

 9 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4

 5 санузлов

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12831

Этаж 1: гостиная с выходом на террасу , кухня- столовая, кабинет (можно использовать как гостиную или спальню), санузел с душевой, сезонная гардеробная, бойлерная и кладовая

Этаж 2: мастер-спальня с гардеробной и ванной, 2 спальни, общий санузел

Дополнительные строения: гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



ДОМ ПОД КЛЮЧ В КП «НОВОРИЖСКИЙ»

Уютный загородный дом для комфортной жизни рядом с Москвой. Дом 240 м² на участке 9,5 соток в поселке Новорижский в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Тихая, обжитая часть: соседи давно живут, вокруг спокойно. Хороший вариант для тех, кто хочет жить за городом без потери комфорта и времени на дорогу. В доме качественная инженерия: вентиляция и кондиционирование. Очистка воздуха и воды, индивидуальный климат-контроль в каждой комнате. Участок, где приятно находиться. Выполнен ландшафтный дизайн. По периметру высажены туи — участок закрыт и уютный. На территории растут кедр и сосны. Отдельный дом для персонала. Дом подойдет тем, кто ищет спокойный, теплый вариант для жизни за городом готовый для жизни, без необходимости что то переделывать и достраивать.

















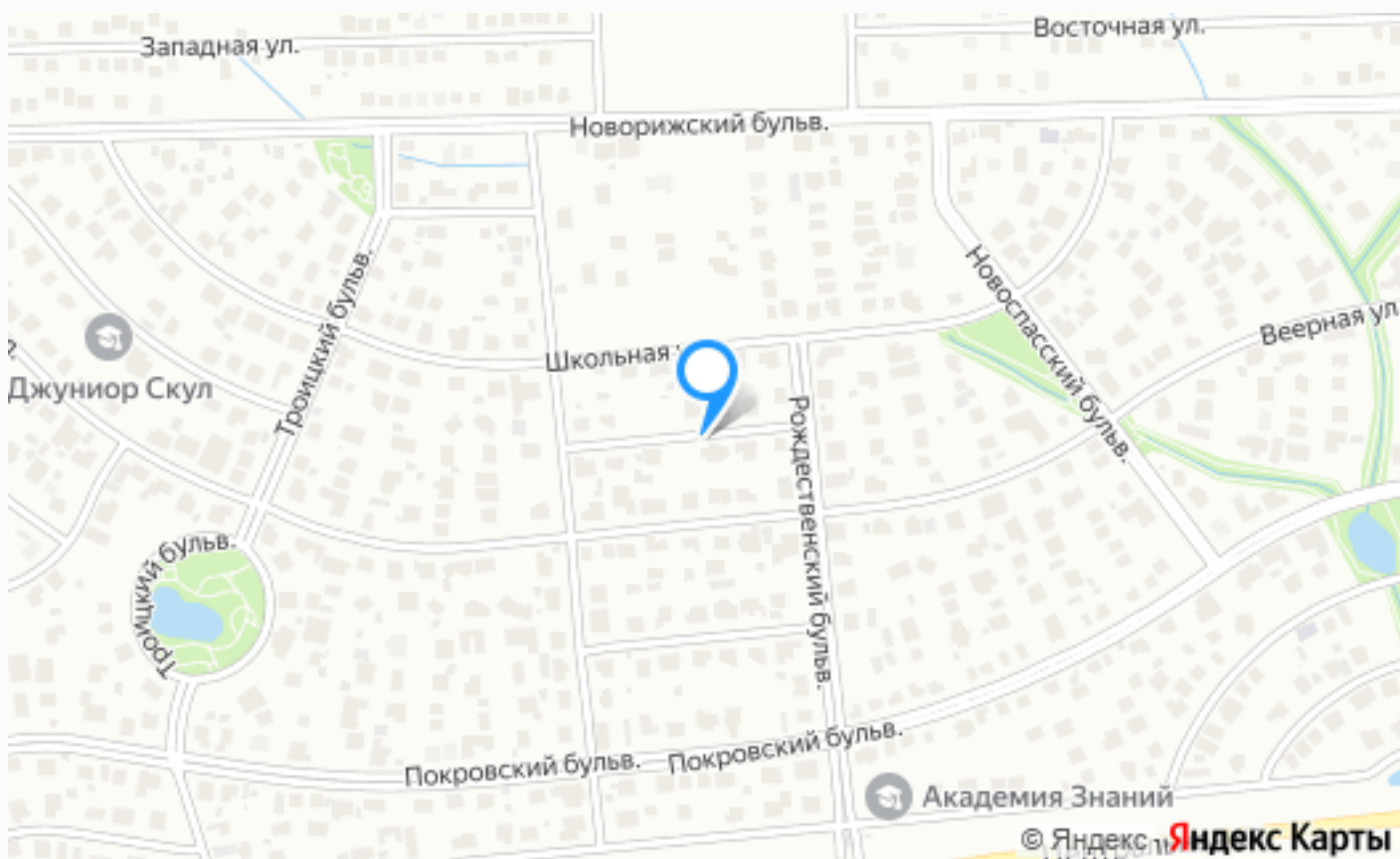






Внутренняя инфраструктура

Поселок обжитой, инфраструктура работает постоянно: -
Круглосуточная охрана - Аварийно-сервисная служба 24/7 -
Детский сад - Спортивные площадки - Зимний детский каток -
Продуктовый магазин в пешей доступности - Школы и торговые
центры рядом.



Расположение

Покровское,



Новорижский

Коттеджный поселок Новорижский находится в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе в окружении лесного массива. Удобное расположение поселка обеспечивает мобильность его жителей. Прямой выезд на скоростное Новорижское шоссе позволяет максимально быстро добраться до Москвы. В «Новорижском» можно купить дома в ценовых

сегментах от бизнес до премиум, выполненные под ключ или под отделку, дома из бруса или кирпича, расположенные у озера, канала или рядом с парком. Все коммуникации поселка - центральные. Территория поселка полностью огорожена, организовано несколько въездов, что создает каждому жителю комфортный доступ к своему дому. Осуществляется круглосуточное патрулирование территории. Демократичные поселковые сборы. В поселке созданы водные каналы и благоустроены три парковые зоны с озерами, детскими площадками и широкими бульварами. У одного из озер создан пляж для купания. Продуманное расположение детских и спортивных площадок дает возможность комфортно проводить время. Для детей также построены частные сады: "Baby Teddy", "Дивный Сад", "Casa Dei Bambini XXL", "Binny" и школы: "Покровская гимназия", "Новорижская школа", "Junior School", "Лицей", "Академия Знаний". К внешней высокоразвитой инфраструктуре относятся близко расположенные торговые и спортивно-развлекательные центры с

бассейнами и СПА-комплексами: Novaya Riga Outlet Village, ТЦ Pokrovsky, клуб-ресторан Ribambelle Village, Agalarov Golf & Country Club расположены всего в 3–5 минутах на машине. В пешей доступности находится продуктовый магазин. Если вы цените жизнь на природе и городской комфорт, то это лучшее место для проживания и отдыха.

О месте



23 км от
МКАД



Парковый



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ ПОД КЛЮЧ В КП «НОВОРИЖСКИЙ»

9 сот.

Площадь участка

240 м²

Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 12831