



## ПРОДАЖА ДОМ 356 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 20 СОТ. В ГРИНФИЛД

**20 СОТ.**

Площадь участка

**356 М<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 КМ**

Расстояние от МКАД

ID 12908



📍 Новорижское шоссе 📏 356 м<sup>2</sup>

📏 20 сот.

📄 ИЖС

📈 2

🔑 под ключ

🚗 4

🚽 3 санузла

🔥 магистральный

💡 да

💧 центральное

🚰 центральная

ID 12908

## ПРОДАЖА ДОМ 356 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 20 СОТ. В ГРИНФИЛД

Меблированный дом 500 кв.м на участке 20 соток в коттеджном поселке "Гринфилд". Расположенный в сердце поселка, этот особняк обладает уникальным преимуществом — всего лишь один сосед, что гарантирует дополнительную приватность и тишину, сохраняя при этом близость ко всей необходимой инфраструктуре. Внутреннее пространство вмещает просторную гостиную с камином, кабинет, 4 спальни и 5 санузлов. Второй свет и панорамные окна в 2 этажа создают удивительное чувство пространства, заполняя интерьер мягким естественным светом. На участке выполнен ландшафтный дизайн, высажены декоративные растения, установлено уличное освещение, вымощены удобные дорожки. На территории участка расположен навес на 2 м/м.

















---

## Расположение

Писково,



---

## Гринфилд

«Гринфилд» — элитный коттеджный посёлок, где благоустройству и архитектуре уделено особое внимание. Расположен посёлок в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе (деревня Писково). Площадь посёлка 127 Га , включает в себя 262 объекта недвижимости, каждый из которых занимает площадь от 20 до 60 соток. Парк с озером и атмосферой элитного

---

итальянского курорта Forte Dei Marmi. Чистейшее озеро с благоустроенной береговой линией — сердце посёлка. Купаться в чистом водоёме возле дома с комфортом европейского пляжного клуба — редкая возможность в ближнем Подмосковье, за которую так любят «Гринфилд». Рядом с озером расположен ресторан итальянской и русской кухни Villagio и площадка для пляжного волейбола. В посёлке есть открытый теннисный корт и SPA - центр. Для детей есть детская площадка, англо-французский детский сад, летняя школа, школа выходного дня. Каждый дом в «Гринфилде» — уникальный проект, над которым работали ведущие дизайнеры и архитекторы. «Гринфилд» — очень зелёный посёлок! Здесь царит атмосфера расслабления и комфорта: вдоль тенистых бульваров тянется живая изгородь, а за ней полоса деревьев. Вместе они создают живописное пространство для прогулок. Вокруг посёлка — развитая инфраструктура Новой Риги. Всего в нескольких минутах на машине: Коттеджный посёлок «Гринфилд» – создаёт

---

ощущение европейского пригорода и в полной мере позволяет ощутить комфорт полноценной жизни в окружении природы.

---

## О месте



23 км от  
МКАД



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 356 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 20 СОТ. В  
ГРИНФИЛД

**20 сот.**

Площадь участка

**356 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 12908