



## ПРОДАЖА ДОМ 850 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 24 СОТ. В ГРИНФИЛД

**24 СОТ.**

Площадь участка

**850 М<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 КМ**

Расстояние от МКАД



 Новорижское шоссе  850 м<sup>2</sup>

 24 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 5

 5 санузлов

 баня

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12964

---

**Этаж 1:** просторная прихожая, гостиная со вторым светом, кухня-столовая и демисезонная веранда, гардеробная, кабинет, гараж

**Этаж 2:** три просторные спальни со своими санузлами

**Этаж 3:** детская игровая с санузлом

**Дополнительные строения:** баня, гараж м\м, помещение для персонала



---

## ПРОДАЖА ДОМ 850 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 24 СОТ. В ГРИНФИЛД

Видовой дом, напротив центрального парка, на участке выполнен ландшафтный дизайн с собственным озером. Основной дом 850 кв.м. - конструктив кирпич\монолит с панорамным остеклением и продуманной планировкой. Выполнен ремонт с применением качественных, дорогих материалов и дизайнерской мебелировкой. На участке расположен отдельно стоящий SPA площадью 254 кв.м. с двумя гостевыми комнатами и блоком для персонала.



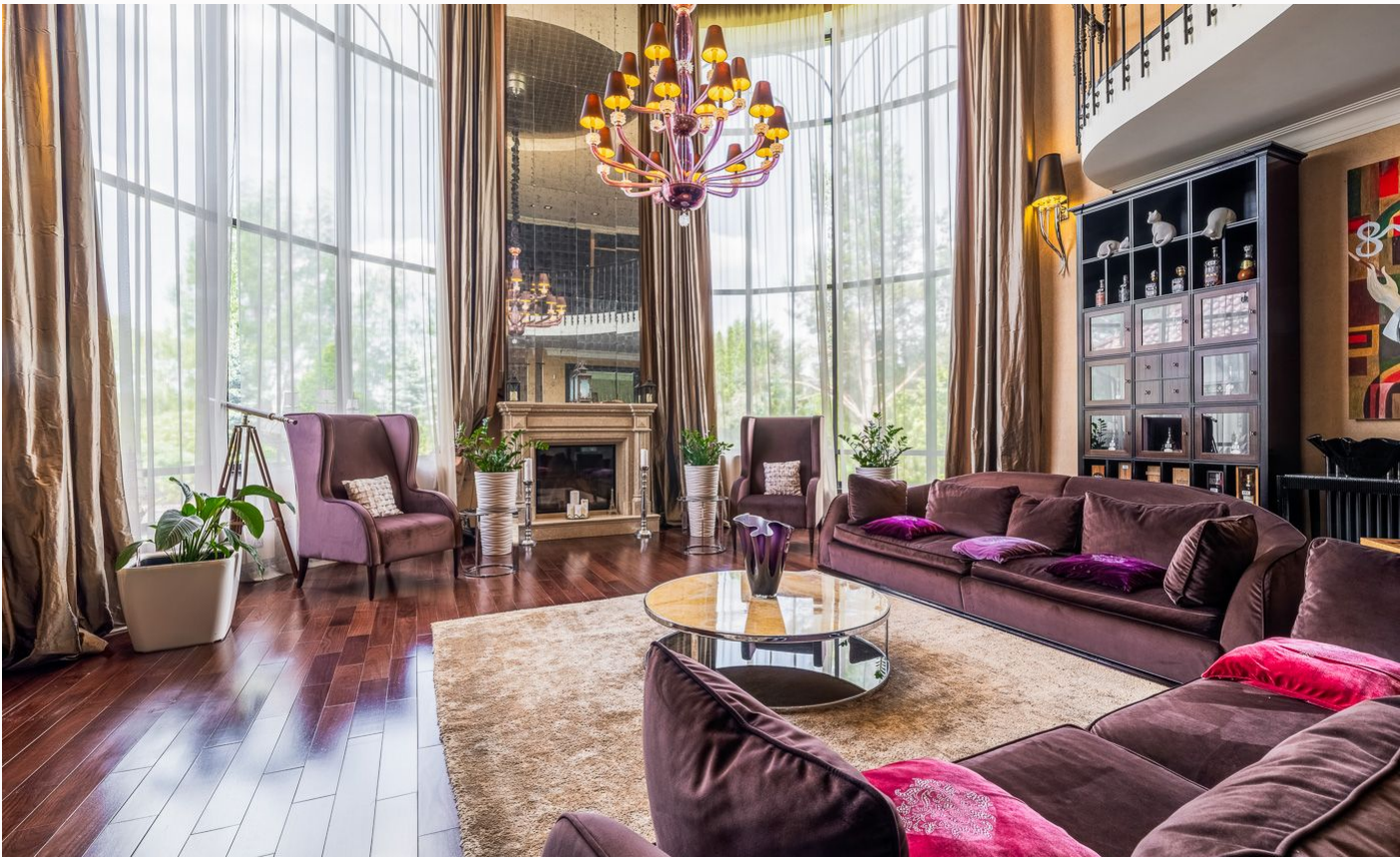
















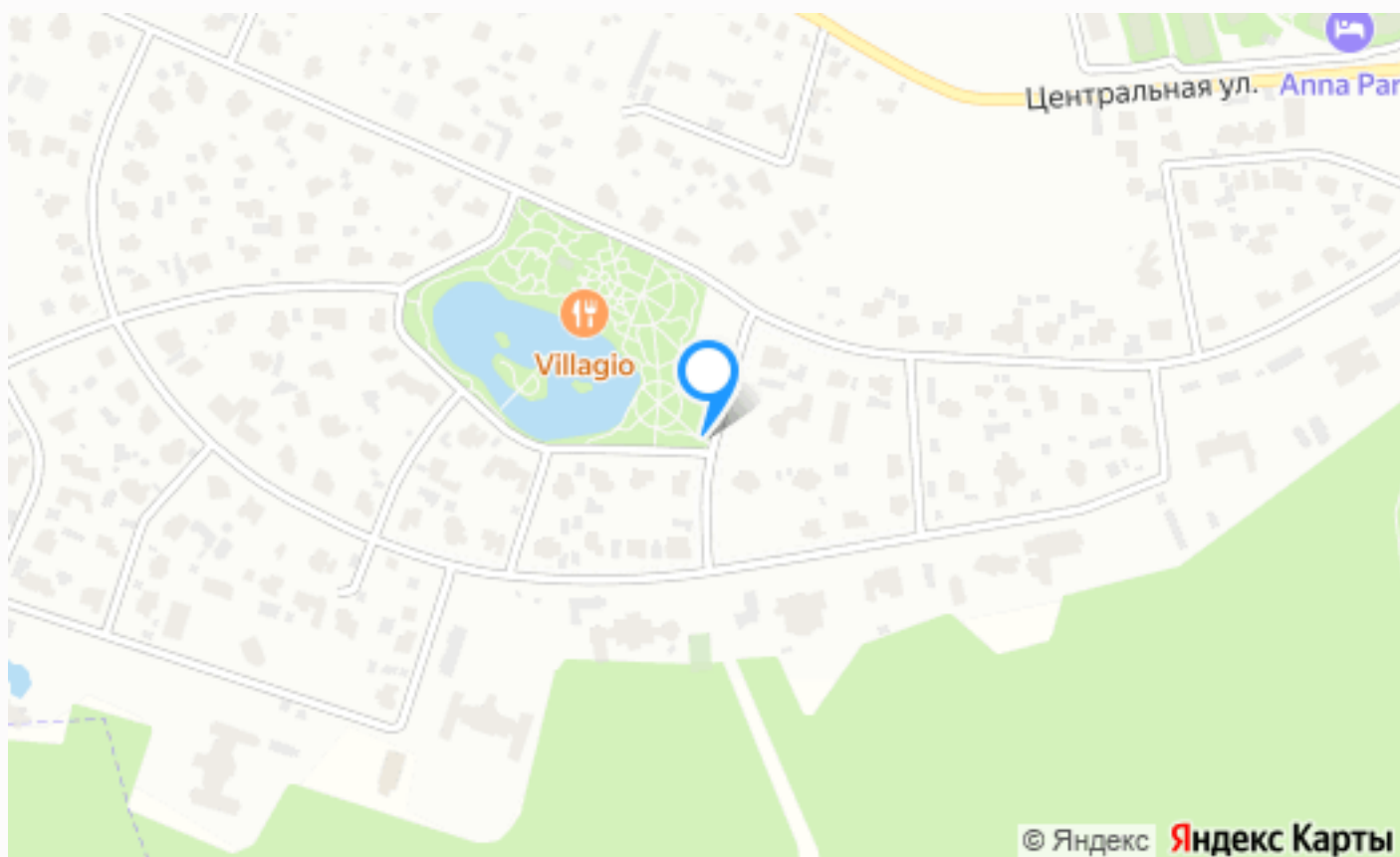












---

## Расположение

Писково,



---

## Гринфилд

«Гринфилд» — элитный коттеджный посёлок, где благоустройству и архитектуре уделено особое внимание. Расположен посёлок в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе (деревня Писково). Площадь посёлка 127 Га , включает в себя 262 объекта недвижимости, каждый из которых занимает площадь от 20 до 60 соток. Парк с озером и атмосферой элитного

---

итальянского курорта Forte Dei Marmi. Чистейшее озеро с благоустроенной береговой линией — сердце посёлка. Купаться в чистом водоёме возле дома с комфортом европейского пляжного клуба — редкая возможность в ближнем Подмосковье, за которую так любят «Гринфилд». Рядом с озером расположен ресторан итальянской и русской кухни Villagio и площадка для пляжного волейбола. В посёлке есть открытый теннисный корт и SPA - центр. Для детей есть детская площадка, англо-французский детский сад, летняя школа, школа выходного дня. Каждый дом в «Гринфилде» — уникальный проект, над которым работали ведущие дизайнеры и архитекторы. «Гринфилд» — очень зелёный посёлок! Здесь царит атмосфера расслабления и комфорта: вдоль тенистых бульваров тянется живая изгородь, а за ней полоса деревьев. Вместе они создают живописное пространство для прогулок. Вокруг посёлка — развитая инфраструктура Новой Риги. Всего в нескольких минутах на машине: Коттеджный посёлок «Гринфилд» – создаёт

---

ощущение европейского пригорода и в полной мере позволяет ощутить комфорт полноценной жизни в окружении природы.

---

## О месте



23 км от  
МКАД



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 850 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 24 СОТ. В  
ГРИНФИЛД

**24 сот.**

Площадь участка

**850 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 12964