



ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ В КП «РЕЗИДЕНЦИИ БЕНИЛЮКС»

20 сот.

Площадь участка

1120 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 12967



 Новорижское шоссе  1120 м²

 20 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 6

 баня

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12967

Мансарда: холл, спальня с санузлом и гардеробной, кинозал, кабинет, который можно сделать дополнительной спальней, кладовая.

Цоколь: холл, кухня, 2 кладовых, холодильник для шуб, постирочная, гладильная, 2 с/у

Этаж 1: прихожая, гардеробная, холл, коридор, кухня, столовая, гостиная, санузел, котельная, кладовая, большая терраса, гараж для 2-х автомобилей. СПА-зона: бассейн, сауна, хаммам, комната отдыха, душевая, раздевалка, санузел. Есть блок для персонала с отдельным входом, кухней, 2-мя спальнями и санузлом.

Этаж 2: холл, главная спальня с большой гардеробной и 2-мя санузлами, 2 спальни со своими санузлами и гардеробными, 2 спальни, санузел.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ В КП «РЕЗИДЕНЦИИ БЕНИЛЮКС»

Дом площадью 1120 м² с 6 спальнями расположен на видовом участке 20 соток в коттеджном поселке «Резиденции Бенилюкс» на Новой Риге. Светлая палитра и масштаб внутренних пространств создают ощущение спокойствия и природной гармонии. Интерьер оформлен в светлых тонах с акцентом на чистые линии и выразительные фактуры. Мебель бренда Ralf Loren подчеркивает масштаб помещений и поддержку единого стиля. Большие окна и высокие потолки усиливают ощущение воздуха и глубины. В отделке использованы мрамор и благородные породы дерева, создающие спокойную и сбалансированную визуальную среду. На участке 20 соток выполнен ландшафтный дизайн: уложен газон, сделаны аккуратные дорожки. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной, патрулированием, видеонаблюдением и КПП на въезде.



































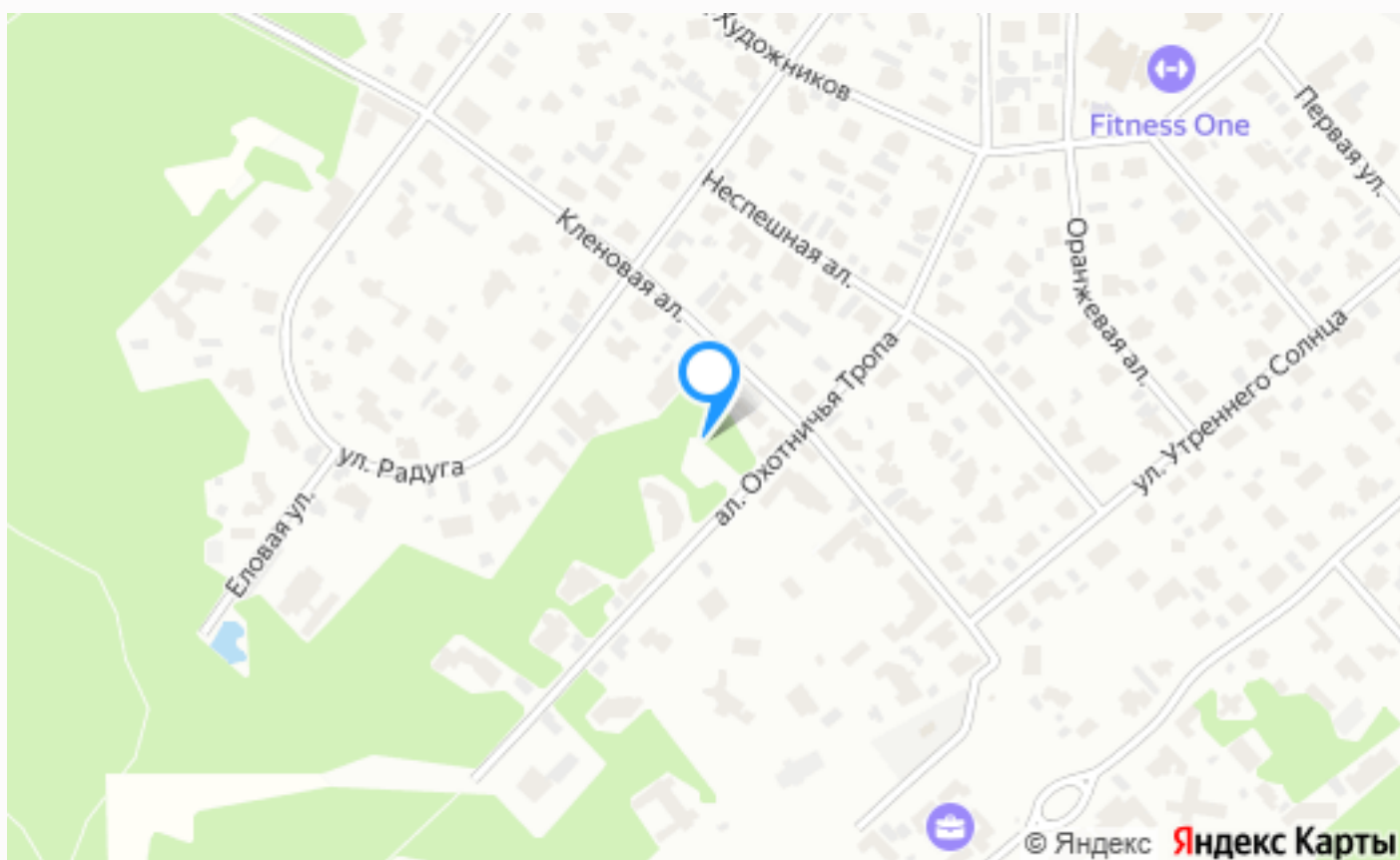






Внешняя инфраструктура

В инфраструктуру входят детский сад, гимназия, ресторан, магазин, аптека, салон красоты, фитнес-центр, детские площадки и охраняемая парковка.



Расположение

Чесноково,



Резиденция Бенилюкс

«Резиденция Бенилюкс» - элитный коттеджный поселок, который объединяет три отдельные территории, предназначенные для частной застройки: «Голландия», «Бельгия» и «Люксембург». За пределами частных владений находится общественная территория «Амстердам», где расположены объекты инфраструктуры и административные

сооружения. Резиденции концептуально разделены на территории, каждая из которых сохраняет свою специфику, неповторимость природного ландшафта, отличается разнообразием видовых перспектив. Все автомобильные, пешеходные и велосипедные дорожки вымощены плиткой, вдоль тротуаров установлены фонари. По всей территории резиденций разбиты газоны и клумбы, высажены липы, клёны и каштаны. В столице комплекса — на общественной территории «Амстердам», находящейся при въезде в поселок, успешно работают объекты инфраструктуры, такие как: детский сад English Nursery School, музыкальная студия с обучающими программами «Капля», ресторан, магазин продукты, шоу-рум элитной бытовой техники, фитнес-центр с закрытым теннисным кортом, бассейном и сауной, салон красоты, автомобильная мойка. Особое внимание уделено прогулкам на свежем воздухе. Лесопарковая зона «Дикий запад» занимает 30 Га. Здесь предусмотрены пешеходные, велосипедные и беговые дорожки, которые

зимой превращаются в лыжню, тропинки для пеших прогулок, а так же здесь разрешено катание на лошадях. Ресторан «Озон» располагает площадкой барбекю и беседкой для отдыха, а так же Lounge-кафе с тенистыми террасами и «wellness-меню».

О месте



19 км от
МКАД



Парковый



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



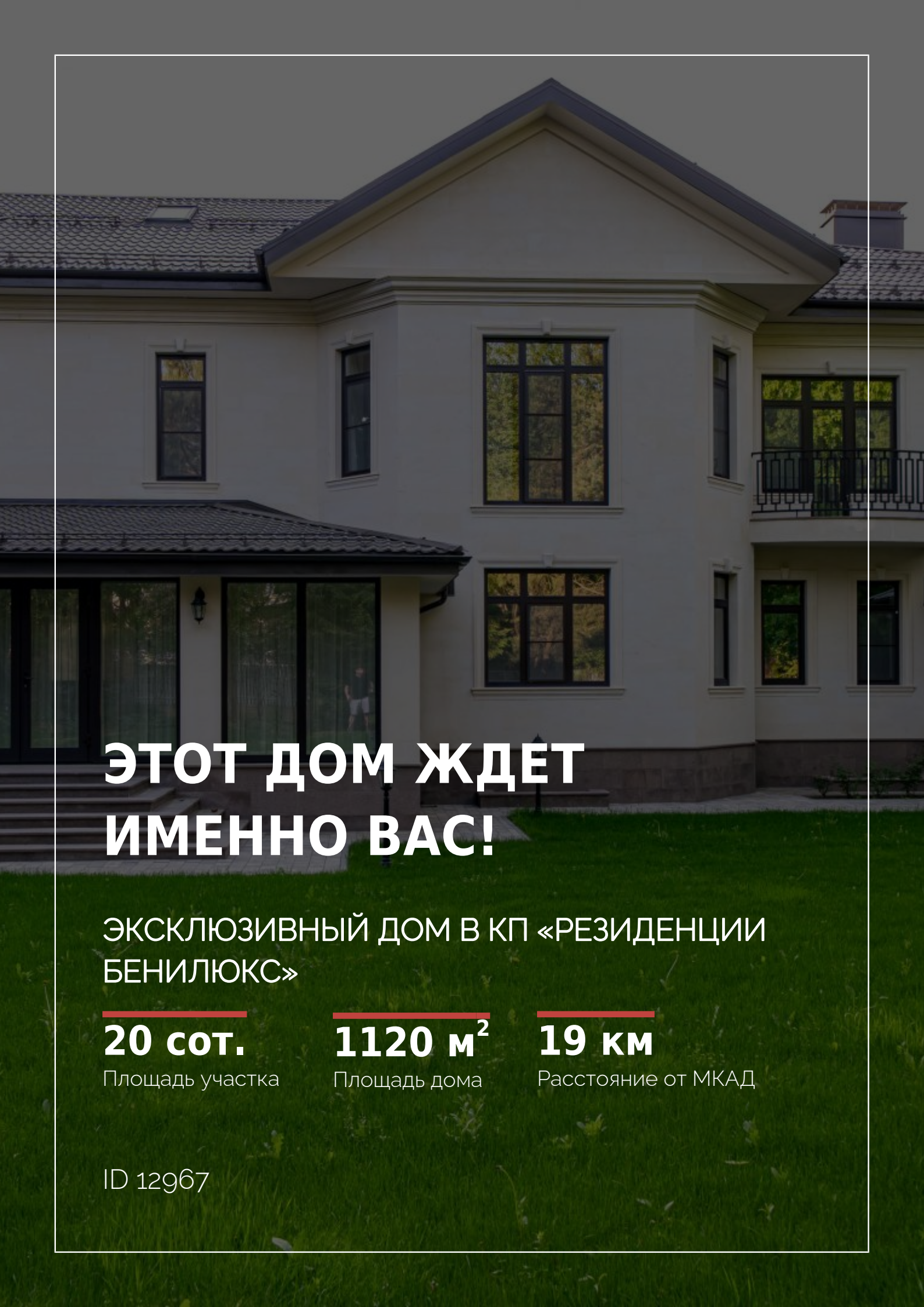
Детская
площадка



Внешняя
инфраструктура



Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ В КП «РЕЗИДЕНЦИИ
БЕНИЛЮКС»

20 сот.

Площадь участка

1120 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 12967