



## КОТТЕДЖ В КП "МИЛЛЕНИУМ ПАРК"

**8 сот.**

Площадь участка

**315 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12972



 Новорижское шоссе  315 м<sup>2</sup>

 8 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4

 3 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

## КОТТЕДЖ В КП 'МИЛЛЕНИУМ ПАРК'

Планировка создаёт высокий уровень комфорта и приватности для каждого члена семьи. Одна спальня дополнена собственным балконом, другая — приватной террасой-аэрарием. На втором этаже расположены: 3 мастер-блока индивидуальные санузлы отдельные гардеробные. Участок площадью 8 соток имеет правильную форму и позволяет организовать полноценное пространство для отдыха. На территории предусмотрены: крытый и открытый паркинг, терраса, зона барбекю, благоустроенная придомовая территория. Интерьер выполнен с использованием качественных материалов, встроенной мебели и инженерных решений высокого уровня. Пространство дома продумано для комфортного проживания семьи: просторные общественные зоны, приватные мастер-блоки и функциональная инженерия объединены в единую концепцию современного загородного дома.



















---

## Расположение

Обушково,



---

## Миллениум Парк

Прекрасная природа, живописные леса и не только. Именно это место выбрал застройщик для реализации проекта Русская Венеция! Жемчужина посёлков. Всего двадцать километров от МКАД, небольшая частная дорога прямо от шоссе и вы попадаете на территорию коттеджного поселка, расположившегося на 285 гектарах ландшафтного великолепия.

---

Застройщику удалось не только удачно вписать в природные ландшафты 670 домовладений и участков с площадью до двух гектаров, но и сохранить при этом окружающую среду, а также разнообразить пейзаж новыми красками. В сердце посёлка, расположен самый большой центральный парк, с прекрасным чистым озером, белоснежным песком и пляжной зоной более чем на 100 лежаков, с обслуживанием как в лучших отелях. Всего в посёлке 5 уникальных парков, абсолютно разных по ландшафту и их функциональности. Большинство жителей коттеджного поселка имеют не только отличный вид, но и собственный выход к водоемам и паркам. Особое внимание уделили охране поселка и его жителей. Сеть систем видеонаблюдения, пропускные пункты с шлагбаумами, а также работа службы безопасности обеспечили круглосуточный контроль территории комплекса. Помимо приятных глазу природных объектов, в пешей доступности от поселка также расположились различные рестораны и кафетерии, магазины,

---

собственный кинотеатр, детский клуб с различными кружками, а также SPA-центр. Для удобного отдыха всей семьей здесь расположены детские игровые площадки, а также спортивная инфраструктура. Еще больше различных активностей жители района смогут найти в расположенном неподалеку комплексе NovaRiga.

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КОТТЕДЖ В КП 'МИЛЛЕНИУМ ПАРК'

**8 сот.**

Площадь участка

**315 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12972