



## ДОМ В КП «ВЕСНА»

**15 сот.**

Площадь участка

**600 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 13000



 Рублёво-Успенское шоссе

 600 м<sup>2</sup>

 15 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 7

 4 санузла

 баня

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 13000

---

## ДОМ В КП «ВЕСНА»

Дом в коттеджном поселке Весна представляет собой редкое сочетание приватности, комфорта и продуманной инфраструктуры, которое ценят семьи, выбирающие постоянное проживание за городом. Всего в пятнадцати километрах от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе расположен просторный участок площадью 15,6 соток, на котором возведён капитальный дом площадью 600 м<sup>2</sup>, дополненный летней беседкой и хозяйственным помещением. Территория ухожена, облагорожена и создаёт ощущение спокойствия, которое редко встречается так близко к Москве. Дом полностью готов к проживанию: интерьеры выполнены в единой стилистике, установлена мебель европейских брендов, техника Miele и сантехника Villeroy & Boch, что позволяет новым владельцам заселиться сразу после покупки. Внутреннее пространство дома формирует атмосферу комфорта и уюта. Первый этаж объединяет парадную гостиную, зону отдыха, бассейн, сауну и джакузи, а также включает вспомогательные помещения — постирочную, котельную и гараж. Светлые оттенки отделки и масштабное остекление наполняют

---

комнаты естественным светом. На этом же уровне расположена отдельная комната, которую можно использовать как спальню или кабинет и санузел. Между первым и вторым этажом предусмотрено дополнительное помещение свободного назначения, подходящее для работы или отдыха. Второй этаж формирует приватную часть дома: здесь находятся мастер-спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, два санузла, уютная каминная зона, пространство для просмотра фильмов, барная зона, кухня и обеденный зал. Между вторым и третьим этажом расположена ещё одна спальня. На верхнем уровне находятся четыре отдельные спальни, санузел, просторная гостиная и большая лоджия, создающая дополнительное место для отдыха. Всего в доме предусмотрено до восьми полноценных комнат, которые могут быть использованы как спальни, что делает дом удобным для большой семьи и приёма гостей.



ID 13000





ID 13000



ID 13000



ID 13000



---

## Расположение

Горки-2,



---

## Весна

Коттеджный поселок «Весна» разместился в непосредственной близости от Москвы (15 км), с удобной логистической развязкой, проходящей через Рублево-Успенское шоссе. Уютное, тихое место позволит местным жителям ощутить единение с природой, спокойствие и сменить бурлящую атмосферу столицы. Поселок отделен от дороги березовой рощей. Часть участков были объединены между собой по желанию заказчиков, первоначальная нарезка из 72 объектов сейчас составляет 60 домовладений. Общая территория поселка 9,5 Га. Главной особенностью свободного стиля поселка стали коттеджи, не похожие друг на друга и выполненные в

---

уникальной архитектуре. Достойный уровень коммуникаций поддерживается наличием телефонии, высокоскоростного интернета, центральных коммуникаций, электричества. Поселок обеспечен находящейся на территории водонапорной башней и электрической подстанцией. Для гостей предусмотрена отдельная удобная зона для парковки. Поселок полностью благоустроен, дороги асфальтированы. Приятным бонусом являются невысокие взносы, в сравнении с популярными «рублевскими» жилыми комплексами.

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



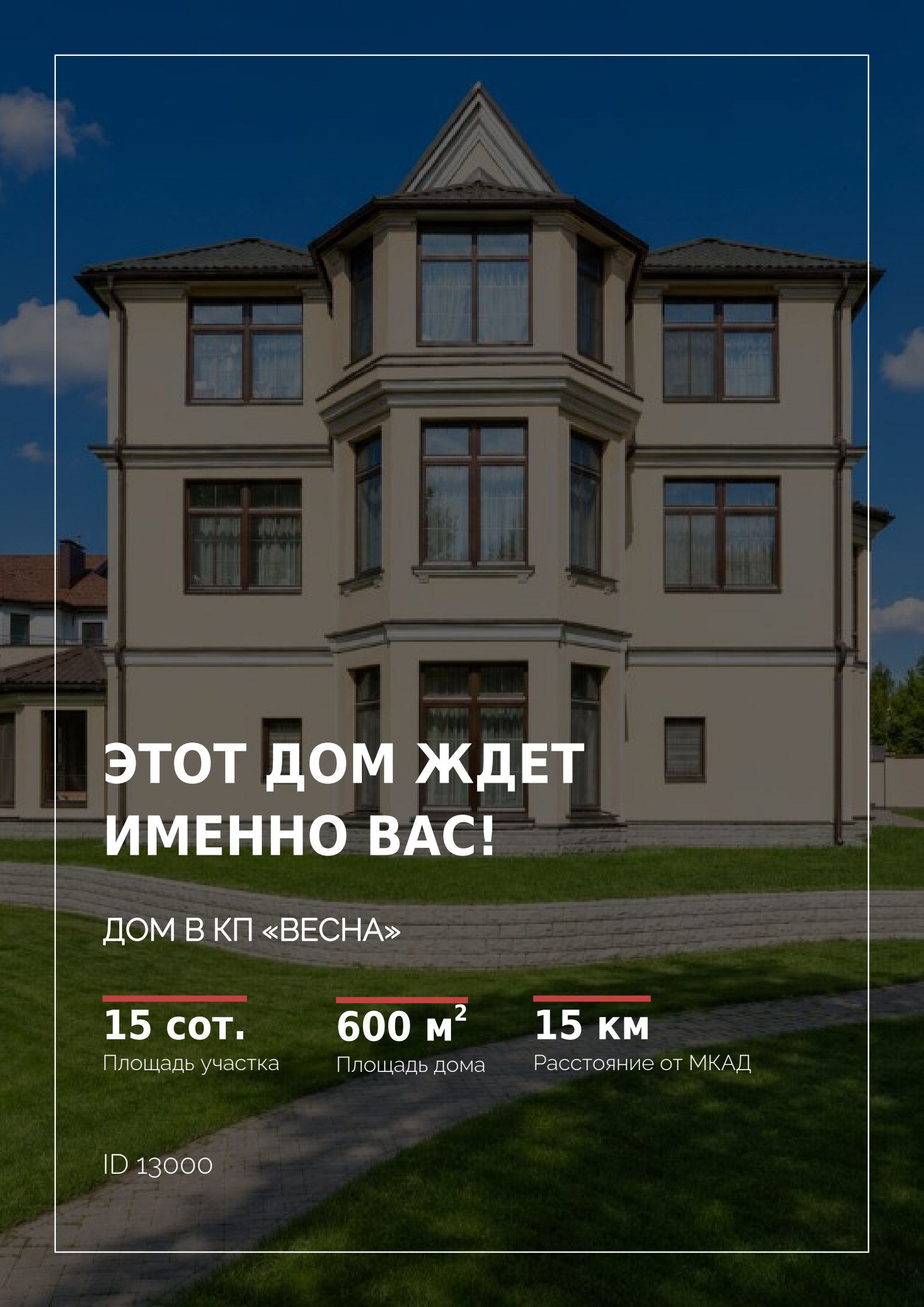
Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана



# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП «ВЕЧНА»

**15 сот.**

Площадь участка

**600 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 13000