



## СТИЛЬНЫЙ КОТТЕДЖ В МИЛОРАДОВО (НОВАЯ МОСКВА)

**20 сот.**

Площадь участка

**600 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 6481



 Калужское шоссе

 600 м<sup>2</sup>

 20 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 5

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 6481

---

**Цоколь:** тренажер, бассейн, сауна, комната отдыха, душ, сан.узел, гардеробная комната, помещения технического назначения.

**Этаж 1:** холл, гостиная , кухня-столовая, гостевая спальня, с/у, летняя остекленная терраса.

**Этаж 2:** спальная комната владельцев со своими ванной и гардеробной комнатами, две детские спальные комнаты, ванная комната/душ балконы.

**Этаж 3:** гостиная , спальня , душ и сан узел. Балкон

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



---

## СТИЛЬНЫЙ КОТТЕДЖ В МИЛОРАДОВО (НОВАЯ МОСКВА)

Территория Новой Москвы!!! В 10 минутах езды м. Ольховое. Дом выполнен архитектурным бюро: Рудаков и архитекторы. Проект выполнен от начала до конца, есть вся документация. Всего 9 км по современной трассе Калужского шоссе и вы оказываетесь в поселке «Милорадово». Добраться сюда от столицы можно быстрее, чем в некоторые отдаленные районы мегаполиса. При этом благодаря сосновой роще, которая окружает коттеджи, у вас создается впечатление, что вы уехали за множество километров от Москвы. Поселок несколько удален от трассы, но съезд к нему заасфальтирован, комфортен в любое время года и патрулируется ГИБДД.





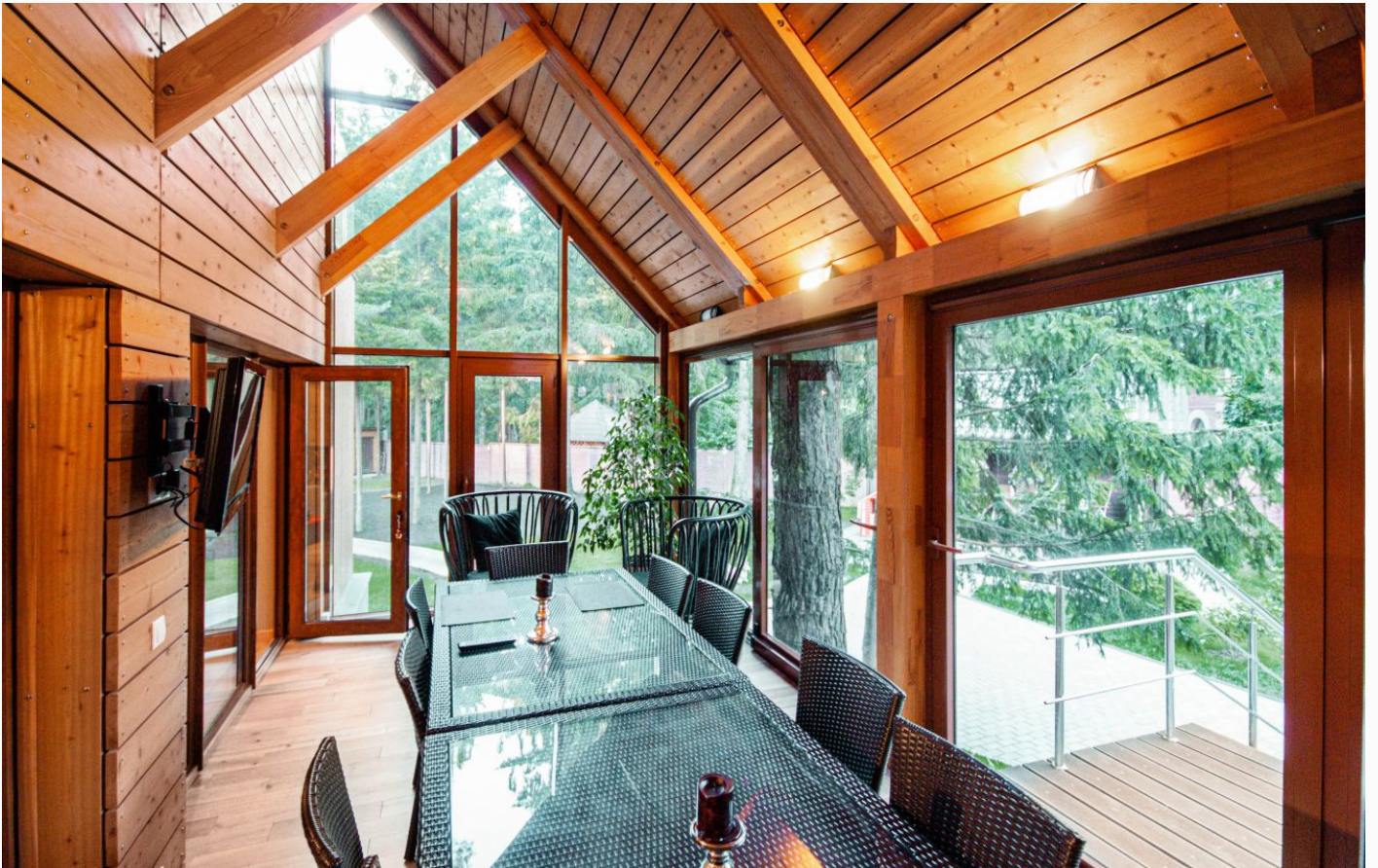








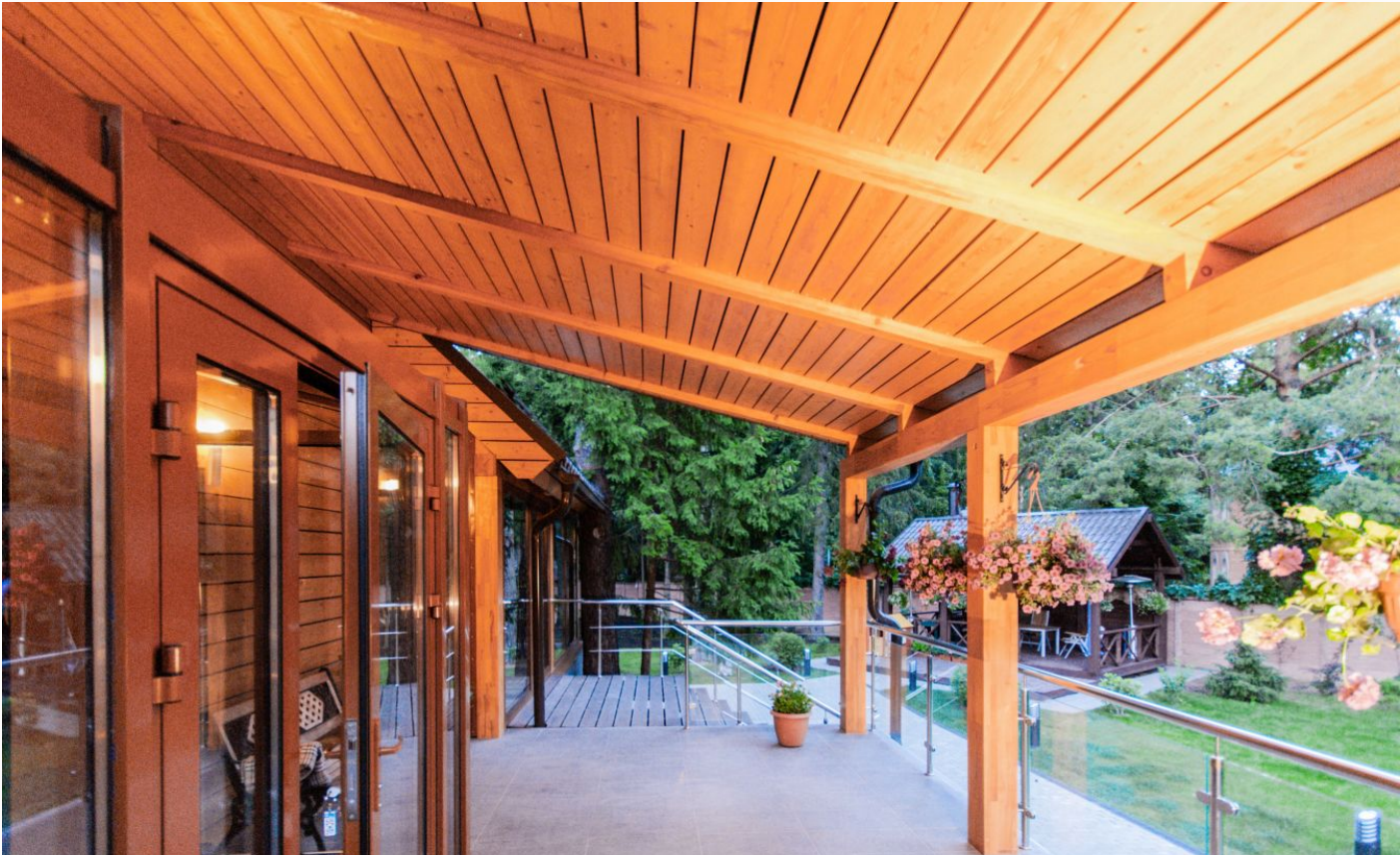














---

## Внешняя инфраструктура

Жителям доступна развитая инфраструктура расположенных по соседству дома отдыха «Архангельское» и поселка Газпрома «Богородское». Благодаря такому соседству рядом расположено два ресторана, бассейны, кафе и даже конференц-зал для встреч и переговоров.

## Внутренняя инфраструктура

---

детская площадка



---

## Расположение

Милорадово

---

## О месте



9 км от  
МКАД



Внешняя  
инфраструктура



Внутренняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СТИЛЬНЫЙ КОТТЕДЖ В МИЛОРАДОВО  
(НОВАЯ МОСКВА)

**20 сот.**

Площадь участка

**600 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 6481