



## БРЕВЕНЧАТЫЙ ДОМ НА 30 СОТКАХ В КП ИЗУМРУДНЫЙ ВЕК

**30 сот.**

Площадь участка

**330 м<sup>2</sup>**















Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 7502



- |  |  |  |
|--|--|--|
|  Рублёво-Успенское шоссе |  330 м <sup>2</sup> |  30 сот.      |
|  ИЖС                     |  2                  |  под ключ     |
|  5                       |  3 санузла          |  гостевой дом |
|  баня                    |  магистральный      |  да           |
|  центральное             |  центральная        |  |

---

**Этаж 1:** холл, тамбур, с/у, кабинет, гардероб, кухня-гостиная, комната, зимний сад, терраса.

**Этаж 2:** холл, три спальни, два с/у, комната, гардеробная.

**Дополнительные строения:** баня, гараж м\м, гостевой дом



---

## БРЕВЕНЧАТЫЙ ДОМ НА 30 СОТКАХ В КП ИЗУМРУДНЫЙ ВЕК

На продажу предлагается дом на Рублево-Успенском шоссе, в 15 км. от МКАД, в коттеджном поселке Изумрудный век. Дом 2-х уровневый, деревянный, общей площадью 350 м.кв., расположен на участке размером 30 соток. Есть гараж. Все коммуникации центральные. Дом готов к проживанию. Дополнительные постройки: Гостевой дом: 1 этаж: прихожая, кухня, гостиная с камином, столовая, постирочная 2 этаж: студия, спальня, с/у, гардероб.

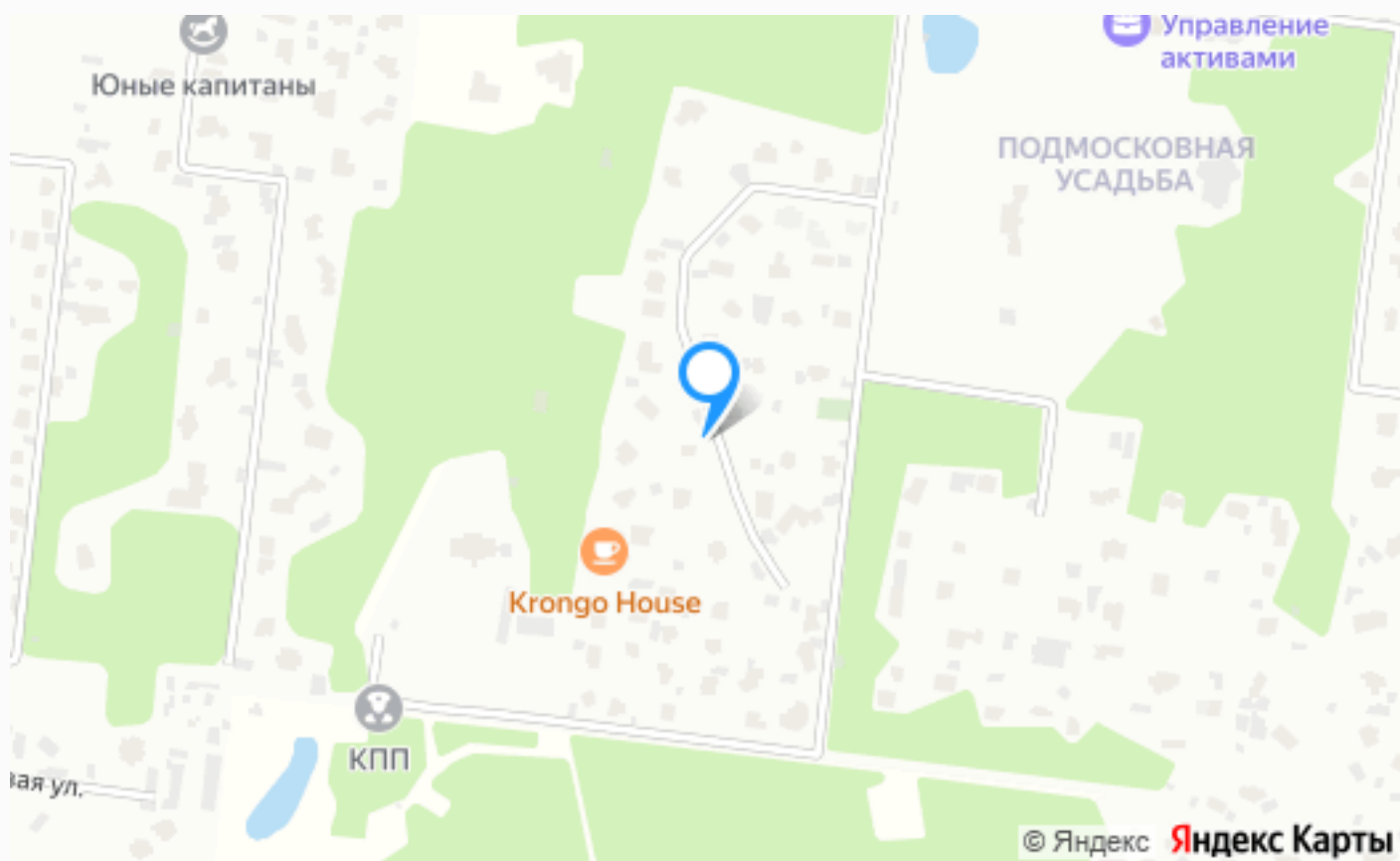












---

## Расположение

Московская обл, Одинцовский р-н, поселок Горки-2, тер Изумрудный Век



---

## Изумрудный Век

Коттеджный поселок Изумрудный век — один из немногих поселков, обладающих уникальными характеристиками. Он расположен всего в 15 км от столицы по Рублево-Успенскому шоссе в живописном месте в полной тишине от дорог и в окружении реликтового леса. Территория поселка занимает 20 гектар, на которой расположено около 50 домовладений. Внутренняя инфраструктура поселка представляет собой ландшафтную ухоженную территорию. Здесь имеются прогулочные дорожки с освещением, обеспечивающие безопасные прогулки в любое время суток. Для удобства жителей предусмотрена

---

парковка, а для маленьких жителей поселка обустроена детская площадка. Помимо прекрасной экологии и красоты окружающей природы, поселок привлекателен также своим удачным расположением. Добраться до поселка возможно как по Рублево-Успенскому шоссе, так и по платной скоростной трассе. Все домовладения оснащены современными инженерными системами и центральными коммуникациями, обеспечивающими максимально комфортное проживание круглый год. Въезд в поселок осуществляется через КПП, за безопасность жителей отвечает профессиональная служба охраны. В непосредственной близости от поселка вся разнообразная инфраструктура Рублево-Успенского шоссе, среди которой множество магазинов и ресторанов, образовательных и медицинских учреждений, фитнес центров и салонов красоты, а для любителей хоккея и фигурного катания известная ледовая арена Каток. Поселок Изумрудный век — это прекрасное сочетание загородной жизни в окружении потрясающей природы с многообразной и удобной инфраструктурой в непосредственной близости от Москвы.

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

БРЕВЕНЧАТЫЙ ДОМ НА 30 СОТКАХ В КП  
ИЗУМРУДНЫЙ ВЕК

**30 сот.**

Площадь участка

**330 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 7502